

## NIEDERSCHRIFT

über die  
- 19. Sitzung -  
des  
**Rates der Gemeinde WELVER**  
am  
**9. Mai 2012**  
im SAAL des RATHAUSES in Welver

Beginn der Sitzung: 17.00 Uhr

Ende der Sitzung: 17.25 Uhr

**Anwesend:** Stellvertretender Bürgermeister WIEMER

Ratsmitglieder:

Bauer, Birngruber, Brinkmann, Dahlhoff, Daube, Feister, Flöing,  
Haggenmüller, Holota, Kaiser, Korn, Meisterernst, Nölle-Pier,  
Ohst, Reinecke, Rohe, Schröder, Schulte, Schwarz, Starb,  
Stehling, Stellmach, Stratmann, Supe und Weber

Von der Verwaltung:

Gemeindeamtsrat Roterling  
Fachbereichsleiterin Grümme-Kuznik  
Fachbereichsleiter Hückelheim  
Gemeindeamtfrau Carlone als Schriftführerin

**Nicht anwesend:** Bürgermeister Teimann und  
die Ratsmitglieder:  
Buschulte und Heuwinkel

Stellvertretender Bürgermeister WIEMER eröffnet die Sitzung.

Er stellt fest, dass der Rat ordnungs- und fristgemäß geladen und in beschlussfähiger Anzahl erschienen ist.

## Tagesordnung

### A. Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde gemäß § 19 GeschO  
- begrenzt auf 15 Minuten -
2. Einführung von BOS-Digitalfunk für die Freiwillige Feuerwehr Welver
3. Bestellung eines weiteren Stellv. Leiters der Wehr für die Freiwillige  
Feuerwehr Welver  
hier: Anhörung der aktiven Wehr gem. § 11 Abs. 1 FSHG am 09.03.2012
4. Niederschlagswasser und Entwässerung  
hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 06.03.2012
5. Erweiterung der Außenbereichssatzung gem. § 35 Abs. 6 BauGB  
„Dinker Berg/Eichenallee“ im Ortsteil Dinker
6. Erweiterung der Außenbereichssatzung für den bebauten Bereich „Kettlerholz/  
Rauksloh“ im Ortsteil Dorfwelver  
hier: Antrag vom 15.02.2012
7. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Darstellung eines weiteren Sportplatzes  
und Erlass einer Ergänzungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB östlich der  
Straße „Zum Spielplatz“ im Ortsteil Schwefe  
hier: Ergebnis der Geräuschimmissions-Prognose
8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 im Ortsteil Borgeln  
- Bereich Bördestraße/ Am Butterkamp -
9. Anfragen / Mitteilungen

### B. Nichtöffentliche Sitzung

1. Anfragen / Mitteilungen

Es wird wie folgt **beraten und beschlossen**:

### **A. Öffentliche Sitzung**

#### **Zu Tagesordnungspunkt 1:**

Einwohnerfragestunde gemäß § 19 Gescho  
- begrenzt auf 15 Minuten -

Anfragen werden **n i c h t** gestellt.

#### **Zu Tagesordnungspunkt 2:**

Einführung von BOS-Digitalfunk für die Freiwillige Feuerwehr Welper

#### **Beschluss:**

Der Rat erklärt **einstimmig** seine Absicht,

1. die für die Beschaffung von Digitalen Funkgeräten benötigten Haushaltsmittel in Höhe von ca. 90.000,00 € für das Jahr 2014 bereitzustellen und
2. die gesamte Thematik im Fachausschuss zu behandeln.

#### **Zu Tagesordnungspunkt 3:**

Bestellung eines weiteren Stellv. Leiters der Wehr für die Freiwillige Feuerwehr Welper  
hier: Anhörung der aktiven Wehr gem. § 11 Abs. 1 FSHG am 09.03.2012

#### **Beschluss:**

Der Rat beschließt **einstimmig**, dem Brandoberinspektor Carsten Vieregge zunächst kommissarisch, längstens für die Dauer von zwei Jahren, die Funktion des Stellv. Leiters der Wehr zu übertragen. Nach Vorliegen der Lehrgänge F VI ist der Brandoberinspektor Carsten Vieregge zum Gemeindebrandinspektor zu ernennen und unter Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter auf Zeit zu bestellen.

#### **Zu Tagesordnungspunkt 4:**

Niederschlagswasser und Entwässerung  
hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 06.03.2012

#### **Beschluss:**

Der Rat beschließt mit

22 Ja-Stimmen und  
4 Nein-Stimmen,

den Punkt 1 des Antrages der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen mit folgendem Wortlaut zu beschließen:

„Hinsichtlich der Entwässerung von Niederschlagswasser gibt es für das gesamte Gemeindegebiet nur eine Satzung. Sonderzonen mit eigenen Satzungen werden nicht eingerichtet.“

Zu Tagesordnungspunkt 5:

Erweiterung der Außenbereichssatzung gem. § 35 Abs. 6 BauGB  
„Dinker Berg/Eichenallee“ im Ortsteil Dinker

**Beschluss:**

Der Rat **lehnt** den Antrag auf wohnbauliche Entwicklung in Bezug auf den vorliegenden Antrag zum Flurstück 94 in der Gemarkung Dinker, Flur 1, mit

21 Ja-Stimmen,  
1 Enthaltung und  
4 Nein-Stimmen,

**ab.**

Zu Tagesordnungspunkt 6:

Erweiterung der Außenbereichssatzung für den bebauten Bereich „Kettlerholz/  
Rauksloh“ im Ortsteil Dorfwever  
hier: Antrag vom 15.02.2012

**Beschluss:**

Der Rat **lehnt** den Antrag auf Änderung des Geltungsbereiches der Außenbereichssatzung „Kettlerholz/ Rauksloh“ **einstimmig ab.**

Zu Tagesordnungspunkt 7:

Änderung des Flächennutzungsplanes zur Darstellung eines weiteren Sportplatzes und Erlass einer Ergänzungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB östlich der Straße „Zum Spielplatz“ im Ortsteil Schwefe  
hier: Ergebnis der Geräuschimmissions-Prognose

**Beschlüsse:**

**Beschluss I:**

Auf Antrag von Ratsmitglied SCHWARZ beschließt der Rat **einstimmig**, über die Ziffern 1 und 2 des BPU-Beschlusses vom 21.03.2012 getrennt abzustimmen.

**Beschluss II:**

Der Rat beschließt mit

22 Ja-Stimmen und  
4 Nein-Stimmen,

aufgrund des Ergebnisses der schallschutztechnischen Untersuchung, seinen Einleitungsbeschluss zur Aufstellung einer Ergänzungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB vom 27.10.2010 für den Bereich östlich der Straße „Zum Spielplatz“ im Ortsteil Schwefe aufzuheben und das Verfahren nicht weiter zu verfolgen.

### **Beschluss III:**

Der Rat beschließt mit

21 Ja-Stimmen und  
5 Nein-Stimmen,

aufgrund des Ergebnisses der schallschutztechnischen Untersuchung, seinen im Zusammenhang mit der geplanten Darstellung einer weiteren Sportplatzfläche im Ortsteil Schwefe gefassten Einleitungsbeschluss zur 29. Änderung des Flächennutzungsplanes vom 23.02.2011 aufzuheben und das Verfahren nicht weiter zu verfolgen.

#### Zu Tagesordnungspunkt 8:

Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 im Ortsteil Borgeln  
- Bereich Bördestraße/ Am Butterkamp -

### **Beschluss:**

Der Rat beschließt mit

16 Ja-Stimmen und  
10 Nein-Stimmen,

die „Dritte vereinfachte Änderung“ des Bebauungsplanes Nr. 4, Ortsteil Borgeln, gem. § 13 i.V.m. § 2 Abs. 1 Satz 1 und § 1 Abs. 8 BauGB.

Inhalt der Änderung:

Neuordnung und Festsetzung der überbaubaren Flächen auf den Grundstücken der Gemarkung Borgeln, Flur 4, Flurstück 792, 803 und 804

Die Verwaltung wird beauftragt, einen Bebauungsplanentwurf und die Begründung zu erarbeiten und das Beteiligungsverfahren gem. § 13 BauGB durchzuführen. Evtl. entstehende Kosten durch Dritte sind vom Antragsteller zu übernehmen.

#### Zu Tagesordnungspunkt 9:

Anfragen / Mitteilungen

##### **a) Anfragen**

Ratsmitglied MEISTERERNST verweist auf eine Gefahrenstelle auf dem Spielplatz in Scheidungen an der Schürmannstraße im Bereich der Rutsche. Ggf. müsste dort Sand aufgefüllt werden. Fachbereichsleiter HÜCKELHEIM wird Mitarbeiter der Verwaltung beauftragen, die Gefahrenstelle zu beseitigen.

Ratsmitglied KAISER weist daraufhin, dass im Kreuzungsbereich Delkenstraße / L697 die Bankette ganz abgefahren ist. Die Fahrbahn breche - im Kurvenbereich für Linksabbieger Richtung Welper - ganz weg. Die Verwaltung wird prüfen, ob die Fahrbahn ausgebessert werden kann.

SPD-Fraktionsvorsitzender ROHE fragt wiederholt an, ob noch damit zu rechnen sei, dass Straßen NRW die Fahrradmarkierungen am Kreisverkehr ziehen. Fachbereichsleiter HÜCKELHEIM führt aus, dass die Gemeinde Welper vom Landesbetrieb NRW wegen inter-

ner Umstrukturierungen immer wieder vertröstet wurde. Die Verwaltung werde aber erneut anfragen, ob die Markierungen nunmehr vorgenommen werden.

Des Weiteren fragt SPD-Fraktionsvorsitzender ROHE an, ob die Werler Straße im mittleren Fahrbereich instandgesetzt wird. Die Straße weist starke Beschädigungen auf. Fachbereichsleiter HÜCKELHEIM wird die Frage klären und eine Rückmeldung geben.

Weitere Anfragen werden nicht gestellt.

**b) Mitteilungen**

Mitteilungen liegen nicht vor.

**B. Nichtöffentliche Sitzung**

**Zu Tagesordnungspunkt 1:**

Anfragen / Mitteilungen

**a) Anfragen**

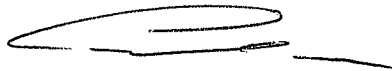
Anfragen werden nicht gestellt.

**b) Mitteilungen**

Mitteilungen liegen nicht vor.



- Wiemer -  
Stellvertretender Bürgermeister



- Carlone -  
Schriftführerin