

## NIEDERSCHRIFT

über die

### **3. Sitzung**

des

**Rates der Gemeinde WELVER**

am

**09. Dezember 2020**

in der Bördehalle, Am Sportplatz 7, 59514 Welver

Beginn der Sitzung: 17:00 Uhr

Ende der Sitzung: 19:48 Uhr

### **Anwesend:**

Bürgermeister Garzen

### **Ratsmitglieder:**

Bartz, Buschulte, Bußmann, Buyken, Dudek-Boxall, Grafe, Greune, Hellmich, Holota, Irmer, Korn, Kosche, Krüger, Leifert, Loeser, Maras, Marquardt (ab 17:17 Uhr), Pake, Philipper, Pläßmann, Römer, Schulte, Stehling, Wintgen und Wolff-Hochstein

Herr Rode, Ing.-Büro M+O Rhein-Ruhr, Dortmund (bis einschl. Top 2 ö.S.)

Herr Gruber, Ing-Büro Franz Fischer, Dortmund (bis einschl. Top 3 ö.S.)

Herr Dr. Queitsch, Kommunal Agentur NRW, Düsseldorf (bis einschl. Top 4 ö.S.)

Frau Schaaf, Kommunal Agentur NRW, Düsseldorf (bis einschl. Top 4 ö.S.)

### **Von der Verwaltung:**

Kämmerer Porsche

Amtsleiter Coerdts

Amtsleiter Westphal

Amtsleiter Scholz, zugleich als Schriftführer

Technischer Angestellter Peters

Verwaltungsangestellte Niedermeier

Entschuldigt: Braun, Deutschmann, Giese, Jäschke, Prof. Dr. Wollhöver

Bürgermeister Garzen eröffnet die Sitzung.

Er stellt fest, dass der Rat form- und fristgemäß geladen worden und in beschlussfähiger Anzahl erschienen ist.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt BM Garzen gem. § 11 GeschO, diese wie folgt zu erweitern bzw. Tagesordnungspunkte zu verschieben:

### Öffentliche Sitzung:

5. Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK)
8. Förderwettbewerb „Teil.Land.NRW – Carsharing in der Fläche“  
hier: Skizzierung eines gemeinsamen Antrags von Kreisverwaltung und mehreren kreisangehörigen Kommunen im Kreis Soest
9. Wahl der Mitglieder und deren Stellvertreter zu den Gremien der Sparkasse Soest

Dem Antrag wird **einstimmig** stattgegeben.

Die bisherigen Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Die Tagesordnung lautet nunmehr wie folgt:

## **T a g e s o r d n u n g**

### A. Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde gemäß § 18 GeschO  
- begrenzt auf 15 Minuten -
2. Abwasserbeseitigungskonzept der Gemeinde Welver  
hier: Vorstellung der Entwurfsplanung für die Ortsteile Einecke und Klotingen  
durch das Ing.-Büro M+O Rhein-Ruhr, Dortmund
3. Abwasserbeseitigungskonzept der Gemeinde Welver  
hier: Vorstellung der Entwurfsplanung für die Ortsteile Berwicke und Stocklarn  
durch das Ing.-Büro Franz Fischer, Dortmund
4. Vorstellung der Neufassung der Entwässerungssatzung und der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung durch die Kommunalagentur
5. Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK)
6. Erstellung eines Integrierten Städtbaulichen Entwicklungskonzeptes (ISEK) für den Ortskern des Zentralortes Welver  
hier: Genehmigung einer Dringlichen Entscheidung gem. § 60 Abs. 1 Satz 3  
GO NRW
7. Erstellung eines Integrierten Städtbaulichen Entwicklungskonzeptes (ISEK) für den Ortskern des Zentralortes Welver – Gebietsbeschluss -  
hier: Genehmigung einer Dringlichen Entscheidung gem. § 60 Abs. 1 Satz 3  
GO NRW

8. Förderwettbewerb „Teil.Land.NRW – Carsharing in der Fläche“  
hier: Skizzierung eines gemeinsamen Antrags von Kreisverwaltung und mehreren kreisangehörigen Kommunen im Kreis Soest
9. Wahl der Mitglieder und deren Stellvertreter zu den Gremien der Sparkasse Soest
10. Anfragen / Mitteilungen

### **B. Nichtöffentliche Sitzung**

1. Anfragen / Mitteilungen

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

### **A. Öffentliche Sitzung**

#### **Zu Tagesordnungspunkt 1:**

Einwohnerfragestunde gemäß § 18 GeschO  
- begrenzt auf 15 Minuten –

Anfragen werden nicht gestellt!

#### **Zu Tagesordnungspunkt 2:**

Abwasserbeseitigungskonzept der Gemeinde Welver  
hier: Vorstellung der Entwurfsplanung für die Ortsteile Einecke und Klotingen  
durch das Ing.-Büro M+O Rhein-Ruhr, Dortmund

Herr Rode, Ing.-Büro M+O Rhein Ruhr, Dortmund, erläutert die Entwurfsplanung für die Ortsteile Einecke und Klotingen mittels Powerpoint-Präsentation (Anlage 1) und beantwortet die Fragen der Ratsmitglieder.

### **Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Welver nimmt die vorgestellte Entwurfsplanung zur Kenntnis und beauftragt **einstimmig** die Verwaltung, die erforderlichen wasserrechtlichen Genehmigungen für das Kanalnetz Einecke und Klotingen auf Grundlage der vorgestellten Entwurfsplanung zu beantragen.

### **Zu Tagesordnungspunkt 3:**

Abwasserbeseitigungskonzept der Gemeinde Welper  
hier: Vorstellung der Entwurfsplanung für die Ortsteile Berwicke und Stocklarn  
durch das Ing.-Büro Franz Fischer, Dortmund

Herr Gruber, Ing.-Büro Franz Fischer, Dortmund, erläutert die Entwurfsplanung für die Ortsteile Berwicke und Stocklarn mittels Powerpoint-Präsentation (Anlage 2) und beantwortet die Fragen der Ratsmitglieder.

### **Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Welper nimmt die vorgestellte Entwurfsplanung zur Kenntnis und beauftragt **einstimmig** die Verwaltung, die erforderlichen wasserrechtlichen Genehmigungen für das Kanalnetz Berwicke und Stocklarn auf Grundlage der vorgestellten Entwurfsplanung zu beantragen.

### **Zu Tagesordnungspunkt 4:**

Vorstellung der Neufassung der Entwässerungssatzung und der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung durch die Kommunalagentur

Herr Dr. Queitsch, Kommunal Agentur NRW, Düsseldorf, erläutert die Neufassung der Entwässerungssatzung und der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung mittels Powerpoint-Präsentation (Anlage 3) und beantwortet die Fragen der Ratsmitglieder.

In der Zeit von 19:15 Uhr bis 19:20 Uhr findet eine Sitzungsunterbrechung statt.

### **Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Welper beschließt mit

24 Ja-Stimmen und  
2 Stimmenthaltungen

### **einstimmig:**

1. Die als Anlage 4 beigefügte Entwässerungssatzung mit dem Inhalt, den Schacht, die Pumpe sowie die Steuerung als öffentliche Abwasseranlage zu deklarieren.
2. Die als Anlage 5 beigefügte Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, gemeinsam mit der Kommunalagentur, einen entsprechenden Förderantrag beim Land NRW über die Bez.-Reg. Arnsberg zu stellen.

### **Zu Tagesordnungspunkt 5:**

Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK)

Amtsleiter Westphal erläutert den Sachverhalt.

### **Beschluss:**

Der Rat ermächtigt **einstimmig** den Bürgermeister, den mit der Deutschen Bahn AG abzuschließenden Bau und Finanzierungsvertrag inklusiv der Kosten der Personenunterführung in Höhe von 3.077.911 € abzuschließen.

### **Zu Tagesordnungspunkt 6:**

Erstellung eines Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes (ISEK) für den Ortskern des Zentralortes Welver  
hier: Genehmigung einer Dringlichen Entscheidung gem. § 60 Abs. 1 Satz 3 GO NRW

### **Beschluss:**

Mit

24 Ja-Stimmen und  
2 Nein-Stimmen

genehmigt der Rat die am 20.11.2020 gefasste Dringliche Entscheidung gem. § 60 Abs. 1 Satz 3 GO NRW

### **Zu Tagesordnungspunkt 7:**

Erstellung eines Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes (ISEK) für den Ortskern des Zentralortes Welver – Gebietsbeschluss -  
hier: Genehmigung einer Dringlichen Entscheidung gem. § 60 Abs. 1 Satz 3 GO NRW

### **Beschluss:**

Der Rat genehmigt **einstimmig** die am 20.11.2020 gefasste Dringliche Entscheidung gem. § 60 Abs. 1 Satz 3 GO NRW

### **Zu Tagesordnungspunkt 8:**

Förderwettbewerb „Teil.Land.NRW – Carsharing in der Fläche“  
hier: Skizzierung eines gemeinsamen Antrags von Kreisverwaltung und mehreren kreisangehörigen Kommunen im Kreis Soest

Die Mitglieder des Rates nehmen die Ausführungen zur Kenntnis. Ein Beschluss ist nicht erforderlich.

### Zu Tagesordnungspunkt 9:

Wahl der Mitglieder und deren Stellvertreter zu den Gremien der Sparkasse Soest

Nach Mitteilung der Sparkasse SoestWerl kann Herr Deutschmann auf Grund seiner beruflichen Tätigkeit als Finanzbeamter nicht als Mitglied in der Verbandsversammlung fungieren. Eine Neuendsendung in die Verbandsversammlung ist damit erforderlich geworden. Gleichzeitig ist der Stellvertreter für das in den Verwaltungsrat zu wählende Mitglied Andreas Braun –CDU-, der Verbandsversammlung vorzuschlagen.

#### **Beschluss:**

##### **1.**

Der Rat beschließt **einstimmig**, nachstehend aufgeführten Vertreter in die Verbandsversammlung zu entsenden:

Mitglied:  
Stehling, Udo –SPD-

Stellvertreter:  
Buyken, Hendrik –SPD-

##### **2.**

Der Rat erteilt **einstimmig** den in die Verbandsversammlung entsandten Mitgliedern –ggfls. deren Stellvertreter/innen- die Weisung, der Verbandsversammlung vorzuschlagen, nachstehend aufgeführte/n Vertreter/in in den Verwaltungsrat zu wählen:

Mitglied:  
Braun, Andreas –CDU-

Stellvertreter  
Stehling, Udo –SPD-

### Zu Tagesordnungspunkt 10:

Anfrage / Mitteilungen

#### **a) Anfragen**

RM Plaßmann fragt an, wer für die Rodungsaktion am Gelände des Dorfteichs in Borgeln verantwortlich sei.

BM Garzen erwidert, dass dies auf die Initiative der Ortsvorsteherin Wolff-Hochstein, die gemeinsam mit Bürgern auf dem Gelände des Dorfteichs den Dorfteich als Teich wieder herstellen möchte, zurückgehe.

Der Gehölzrückschnitt und Fällen trockener Bäume wurde vom Bauhof durchgeführt.

#### **b) Mitteilungen**

BM Garzen teilt mit, dass die vier Anträge der Gemeinde Welver zum Investitionspakt zur Förderung von Sportstätten lt. telefonischer Mitteilung der Bezirksregierung Arnsberg in 2020 nicht berücksichtigt wurden, aber in das Förderprogramm 2021 aufgenommen werden. Ob eine Förderung erfolgt, kann derzeit noch nicht gesagt werden.

Weiterhin teilt er mit, dass sich coronabedingt die Bearbeitungszeit für das Gutachten zur Sanierung des Lehrschwimmbeckens verlängert. Sobald es vorliegt, erfolgen weitere Informationen.

## **B. Nichtöffentliche Sitzung**

### **Zu Tagesordnungspunkt 1:**

Anfragen / Mitteilungen

#### **a) Anfragen**

Anfragen werden nicht gestellt.

#### **b) Mitteilungen**

Mitteilungen werden nicht gegeben.

Da keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt Bürgermeister Garzen um 19:48 Uhr die Ratssitzung.



- Garzen -  
Bürgermeister



- Scholz -  
Schriftführer

# Gemeinde Welper



Das Stammhaus



**MASUCH + OLBRISCH**

Ingenieurgesellschaft für das Bauwesen mbH

Gewerbering 2  
D-22113 Oststeinbek b. Hamburg  
Tel. +49 (40) 713 004-0  
Fax +49 (40) 713 004-10  
mo@moingenieure.de  
www.moingenieure.de

- \* Geschäftsführer Dipl.-Ing. Rzondkowski  
Beratender Ingenieur
- \* Geschäftsführer Dipl.-Ing. Hohmann  
Beratender Ingenieur
- \* Geschäftsführer Dipl.-Ing. Mühlenbeck  
Beratender Ingenieur

\*Die Unternehmensgruppe ist zu 100 % im Besitz  
von im Unternehmen tätigen Ingenieuren

76%ige Tochter



**M+O Bremen**

Ingenieurgesellschaft für das Bauwesen mbH  
Parkstraße 123, D-28209 Bremen  
Tel. +49 (421) 340 68-0  
Fax +49 (421) 340 68-20  
mo@mobremen.de  
www.mobremen.de

- \* Geschäftsführer Dipl.-Ing. Bittcher  
Beratender Ingenieur
- Geschäftsführer Dipl.-Ing. Rzondkowski  
Beratender Ingenieur

76%ige Tochter



**M+O Rhein-Ruhr**

Ingenieurgesellschaft für das Bauwesen mbH  
Märkische Str. 220, D-44141 Dortmund  
Tel. +49 (231) 187 33-60  
Fax +49 (231) 187 33-61  
mo@morheinruhr.de  
www.morheinruhr.de

- \* Geschäftsführer Dipl.-Ing. Rode  
Beratender Ingenieur
- Geschäftsführer Dipl.-Ing. Rzondkowski  
Beratender Ingenieur

76%ige Tochter



**M+O Immissionsschutz**

Ingenieurgesellschaft für das Bauwesen mbH  
Gewerbering 2, D-22113 Oststeinbek  
Tel. +49 (40) 713 004-0  
Fax +49 (40) 713 004-33  
mo@moingenieure.de  
www.moingenieure.de

- \* Geschäftsführer Dipl.-Ing. Wahlers  
Geschäftsführer Dipl.-Ing. Hohmann  
Beratender Ingenieur

76%ige Tochter



**M+O Projektkontor**

Gesellschaft für Firmenleistungen und Consulting mbH

Gewerbering 2, D-22113 Oststeinbek  
Tel. +49 (40) 713 004-0  
Fax +49 (40) 713 004-33  
mo@moingenieure.de  
www.moingenieure.de

- \* Geschäftsführer Dipl.-Geogr. Julius  
Geschäftsführer Dipl.-Ing. Rzondkowski  
Beratender Ingenieur

## Die Firmengruppe/verbundene Unternehmen

# Das Planungsteam:



**M+O Rhein-Ruhr**  
Ingenieurgesellschaft für das Bauwesen mbH

**Projektleitung**



**Dipl.- Ing. F. Rode**



**M+O Rhein-Ruhr**  
Ingenieurgesellschaft für das Bauwesen mbH

**Planung**  
**Entwässerungsanlagen**



**Ing. Luis Millares**

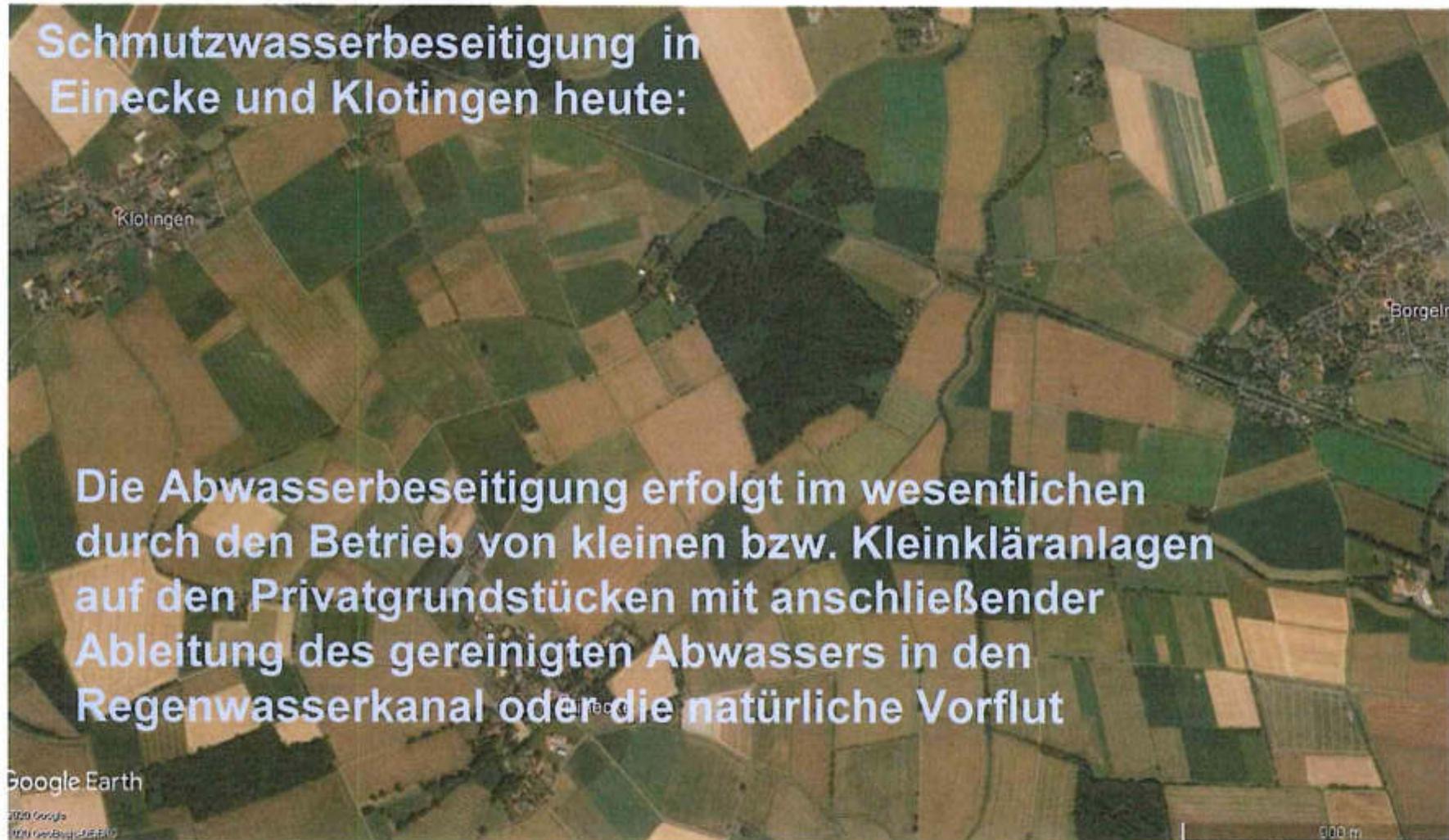


**Ing. Katharina Burholt**

## **Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen**

verantwortlich: Dipl.-Ing. F. Rode

## Schmutzwasserbeseitigung in Einecke und Klotingen heute:



Die Abwasserbeseitigung erfolgt im wesentlichen durch den Betrieb von kleinen bzw. Kleinkläranlagen auf den Privatgrundstücken mit anschließender Ableitung des gereinigten Abwassers in den Regenwasserkanal oder die natürliche Vorflut

## Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen

verantwortlich: Dipl.-Ing. F. Rode



Ziel:

Die Ableitung des anfallenden Schmutzwassers über geschlossene separate Leitungssysteme an eine zentrale Kläranlage.

Nach mehrstufiger mechanischer, biologischer Reinigung wird das Wasser dem natürlichen Kreislauf wieder zugeführt.

## Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen

## **Voraussetzungen für die Realisierung dieses Ziels:**

### **Aufstellung eines Abwasserbeseitigungskonzeptes (ABK) nach § 47 Landeswassergesetz, LWG NRW**

- grundlegende Festlegung welche Maßnahmen werden wann umgesetzt.
- grundsätzliche konzeptionelle Überlegungen werden angestellt und darin festgelegt.

**Für die Gemeinde Welver liegt für den Zeitraum 2018 bis 2023 ein durch die BR Arnsberg genehmigtes ABK vor**



## **Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen**

verantwortlich: Dipl.-Ing. F. Rode

## **Voraussetzungen für die Realisierung dieses Ziels:**

### **Erstellung einer Entwurfsplanung**

**Konkretisierung der konzeptionellen Festlegungen des ABKs durch:**

- die Ermittlung der erforderlichen Anlagen**
- die Dimensionierung der Anlagen**
- technische Ausarbeitung und planerische Darstellung der Anlagen unter Beachtung der örtlichen Gegebenheiten**
- Abstimmung, Berücksichtigung der Interessen der Träger öffentlicher Belange**
- Abschließende Zusammenstellung der Unterlagen zur Entscheidung der politischen Gremien und Genehmigung durch die Bezirksregierung**

### **Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen**

verantwortlich: Dipl.-Ing. F. Rode

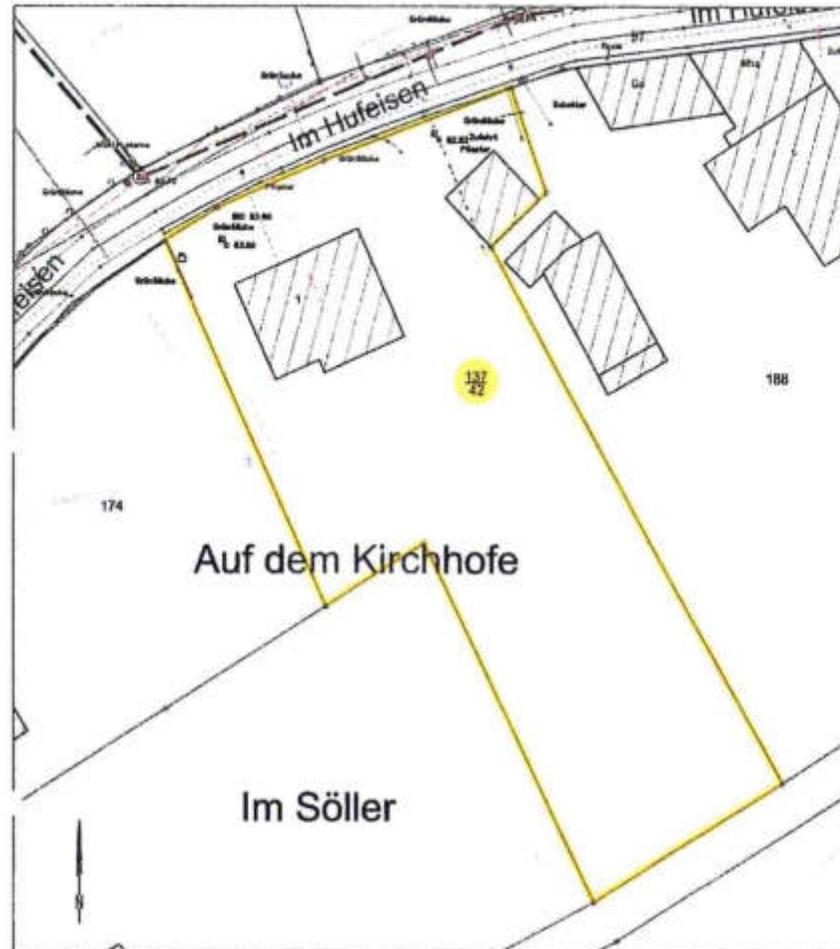
## **Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klöttingen:**

### **Ermittlung der erforderlichen Anlagen**

- Ortsbesichtigungen**
- Vermessungstechnische Aufnahmen des Geländes**
- Kontaktaufnahme mit den Anwohnern, Lage Entwässerung**

## **Anschluss der Ortsteile Einecke und Klöttingen**

verantwortlich: Dipl.-Ing. F. Rode



Im Hufeisen 7  
Maßstab: ohne

Mit der Herstellung des erforderlichen Druckrohranschlusses erkläre ich mich hiermit einverstanden.  
Die gewünschte Lage habe ich im Plan mit einem X gekennzeichnet.  
Die Anschlussleitung wird ca. 1,0 m hinter der Grundstücksgrenze verlegt.

Für den Eigentümer:



Ort, Datum, Unterschrift

## Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen

verantwortlich: Dipl.-Ing. F. Rode

## **Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klotingen:**

### **Ermittlung der erforderlichen Anlagen**

- Ortsbesichtigungen
- Vermessungstechnische Aufnahmen des Geländes
- Kontaktaufnahme mit den Anwohnern, Lage Entwässerung
- Ermittlung der Einwohnerzahlen und des Wasserverbrauchs
- Berechnung des Schmutzwasseranfalls



**Abstimmung der Entwässerungsrichtung mit dem Lippeverband**

### **Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen**

verantwortlich: Dipl.-Ing. F. Rode



**Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klotingen:**

**Dimensionierung und technische Ausarbeitung der Anlagen**

- **Abstimmung möglicher Standorte für die zentralen Pumpwerke**
- **erste Trassierung der Leitungstrassen unter Berücksichtigung der priv. Grundstücksentwässerung**
- **hydraulische Vorbemessung**

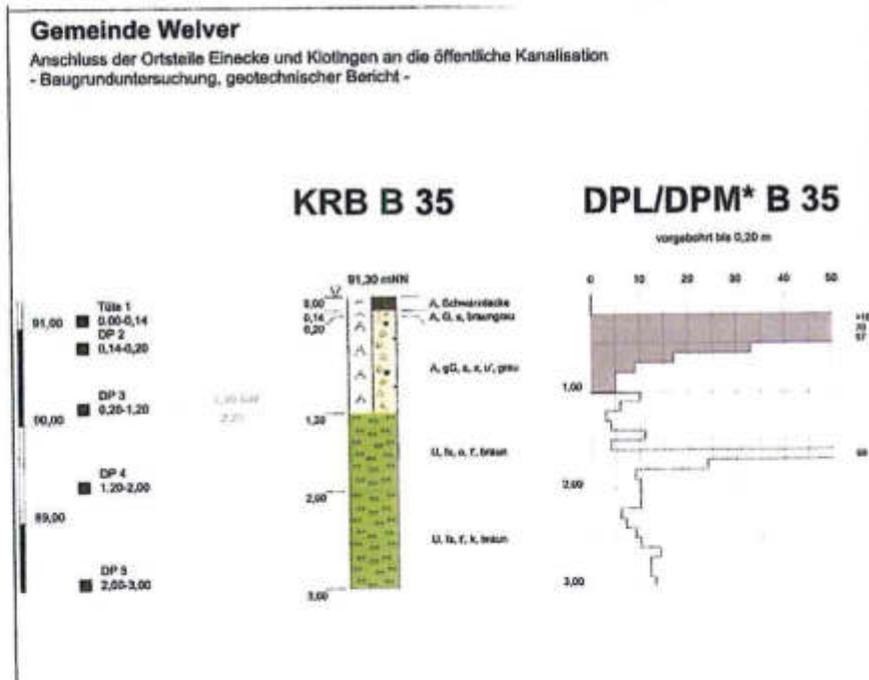
**Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen**

verantwortlich: Dipl.-Ing. F. Rode

# Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klotingen:

## Planerische Darstellung der Anlagen unter Beachtung der örtlichen Gegebenheiten

### - Baugrunduntersuchung



- 46 Aufschlussbohrungen, 145 m
- rd. 250 Bodenproben, chemisch und bodenmechanisch bestimmt
- 46 Rammsondierungen

## Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen

verantwortlich: Dipl.-Ing. F. Rode

## Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klotingen:

### Planerische Darstellung der Anlagen unter Beachtung der örtlichen Gegebenheiten

- Baugrunduntersuchung
- Kampfmittelabfrage



## Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen

verantwortlich: Dipl.-Ing. F. Rode

## Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klotingen:

Planerische Darstellung der Anlagen unter Beachtung der örtlichen Gegebenheiten

- Baugrunduntersuchung
- Kampfmittelabfrage
- Gewässerkreuzungen



## Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen

verantwortlich: Dipl.-Ing. F. Rode

## **Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klotingen:**

**Planerische Darstellung der Anlagen unter Beachtung der örtlichen Gegebenheiten**

- Baugrunduntersuchung**
- Kampfmittelabfrage**
- Gewässerkreuzungen**
- Landschaftsschutz**

## **Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen**

verantwortlich: Dipl.-Ing. F. Rode

## **Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klöttingen:**

**Planerische Darstellung der Anlagen unter Beachtung der örtlichen Gegebenheiten**

- Baugrunduntersuchung**
- Kampfmittelabfrage**
- Gewässerkreuzungen**
- Landschaftsschutz**
- Straßenbaulast**

## **Anschluss der Ortsteile Einecke und Klöttingen**

## **Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klotingen:**

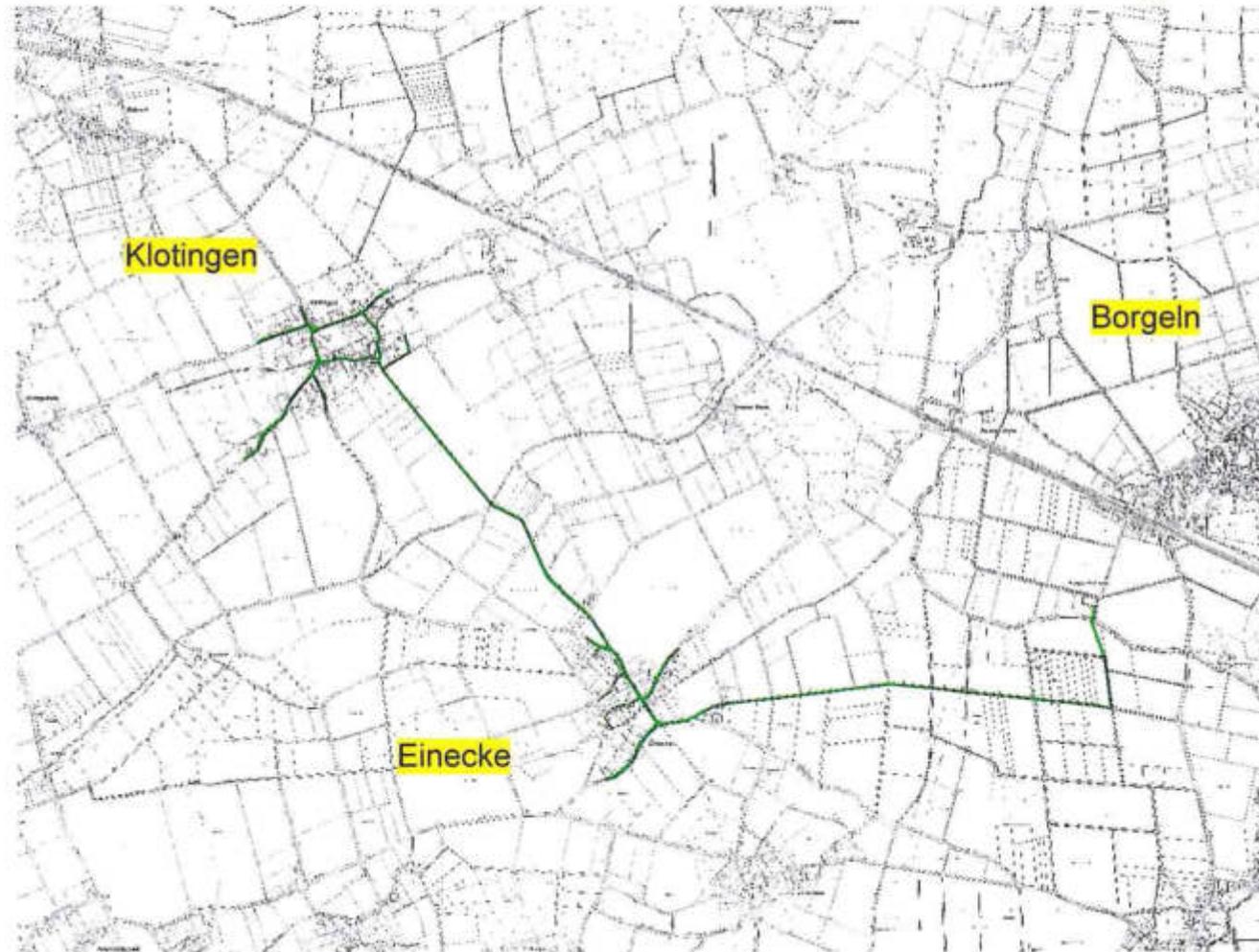
### **Ergebnis:**

- **Pneumatische Druckentwässerung**
- **ca. 8,2 km Abwasserdruckrohrleitung 90x8,2 mm bis 63x5,8 mm**
- **2 zentrale Pumpwerke**
- **17 Nachblasstationen**
- **7 Gewässerkreuzungen**
- **6 Entleerungsschächte**
- **120 Anschlüsse zur Grundstücksentwässerung**

## **Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen**

## Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klotingen:

**Ergebnis: ca. 8,2 km Abwasserdruckrohrleitung**



**Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen**

## Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klotingen:

**Ergebnis: ca. 8,2 km Abwasserdruckrohrleitung**



**Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen**

verantwortlich: Dipl.-Ing. F. Rode

## Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klotingen:

**Ergebnis: ca. 8,2 km Abwasserdruckrohrleitung**



**Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen**

## Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klotingen:

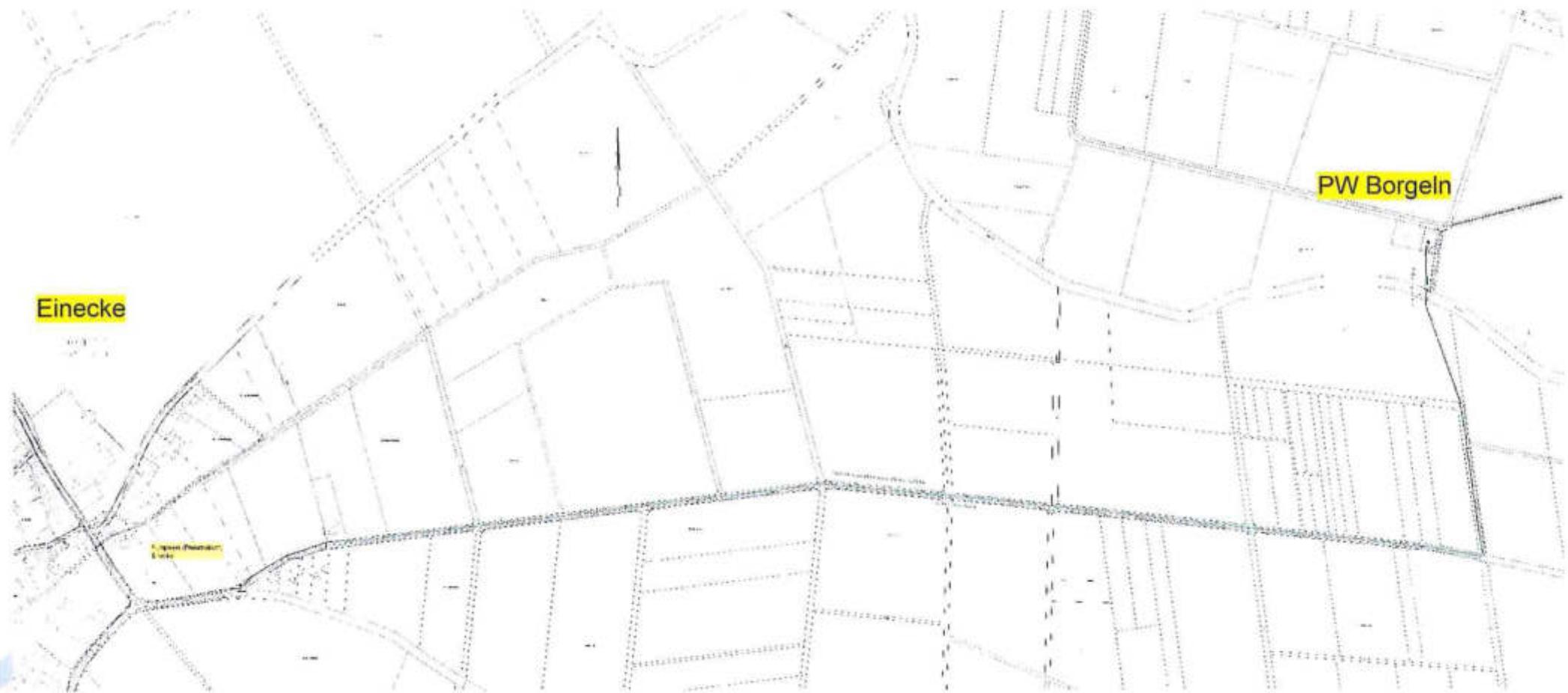
**Ergebnis: ca. 8,2 km Abwasserdruckrohrleitung**



**Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen**

## Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klotingen:

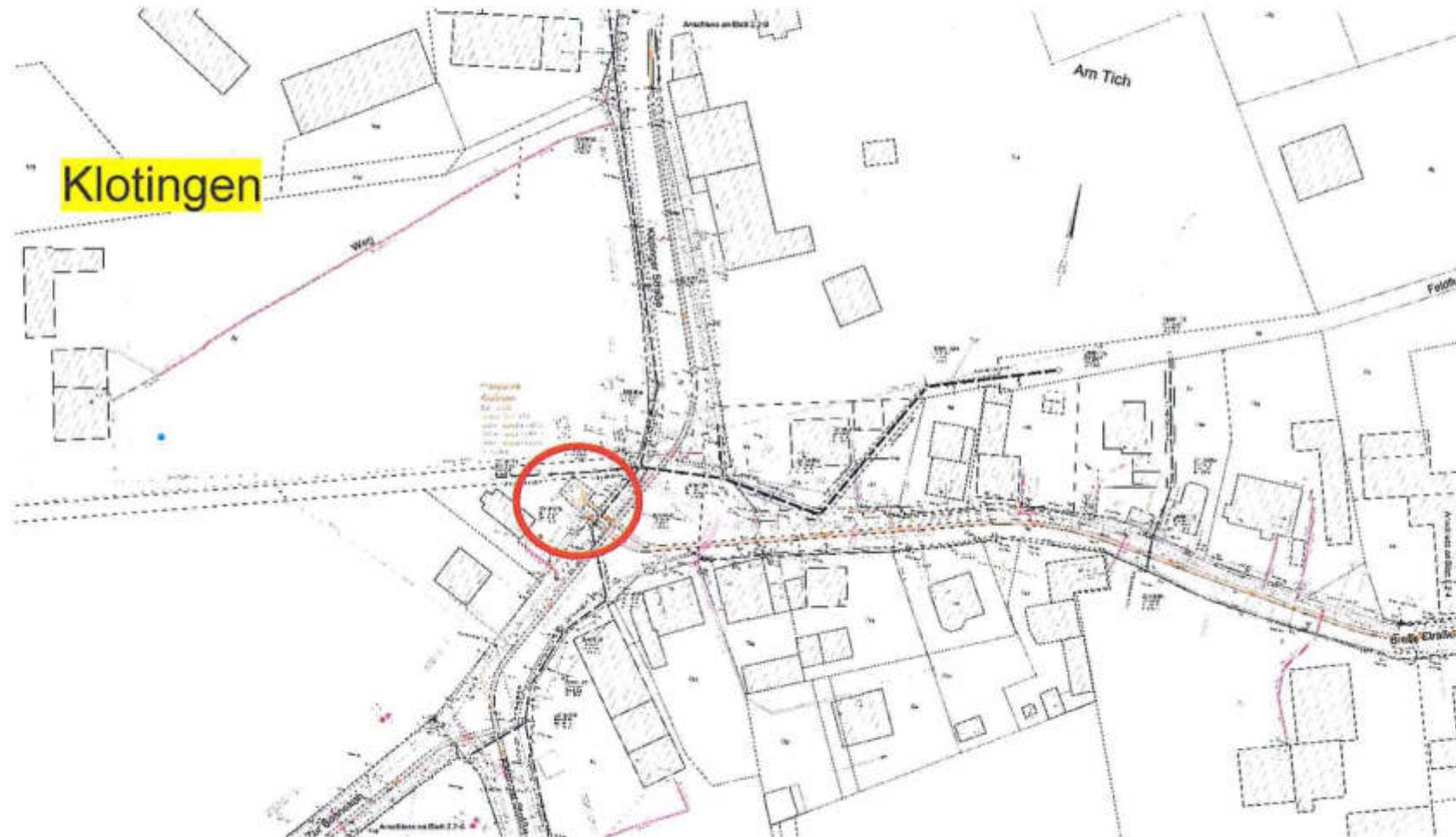
**Ergebnis: ca. 8,2 km Abwasserdruckrohrleitung**



## Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen

## Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klotingen:

Ergebnis: ca. 8,2 km Abwasserdruckrohrleitung



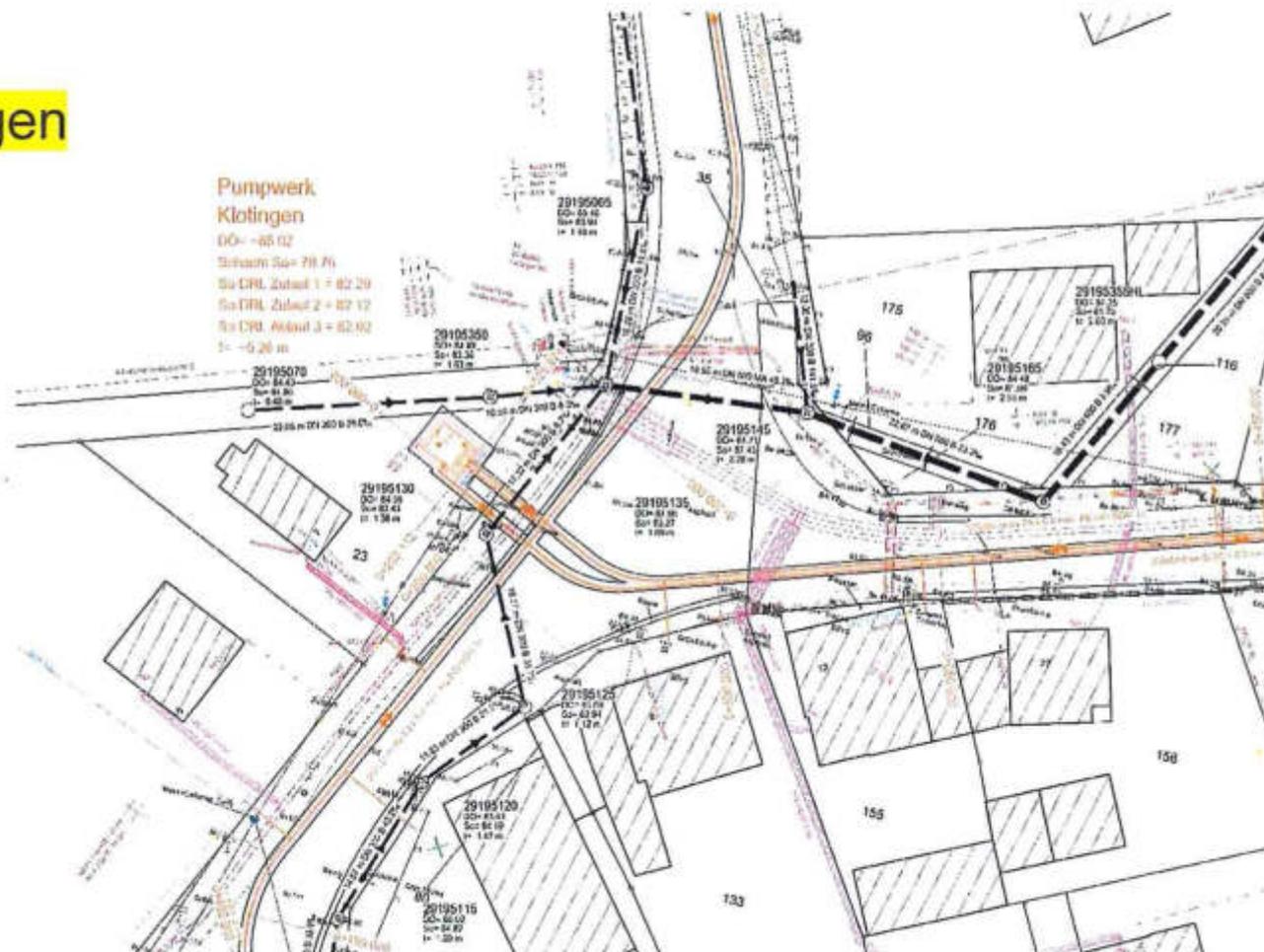
## Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen

verantwortlich: Dipl.-Ing. F. Rode

# Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klotingen:

Ergebnis: ca. 8,2 km Abwasserdruckrohrleitung

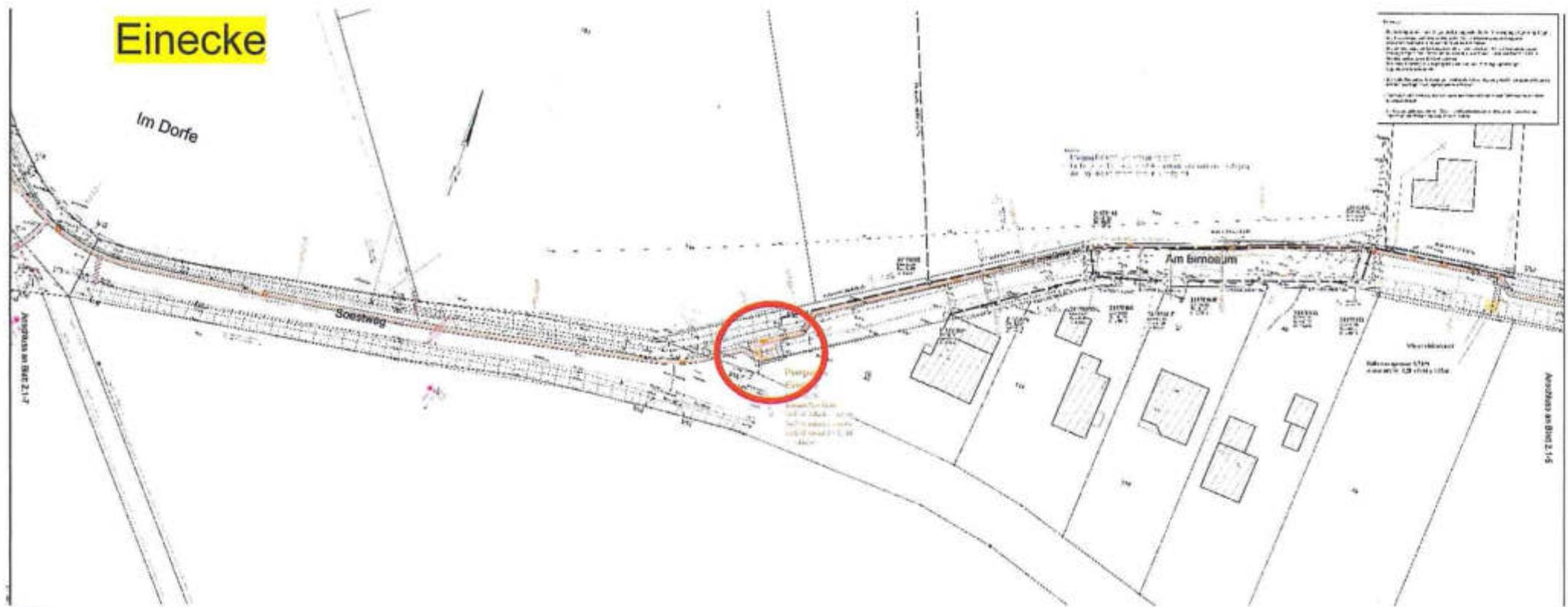
## Klotingen



## Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen

# Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klotingen:

Ergebnis: ca. 8,2 km Abwasserdruckrohrleitung



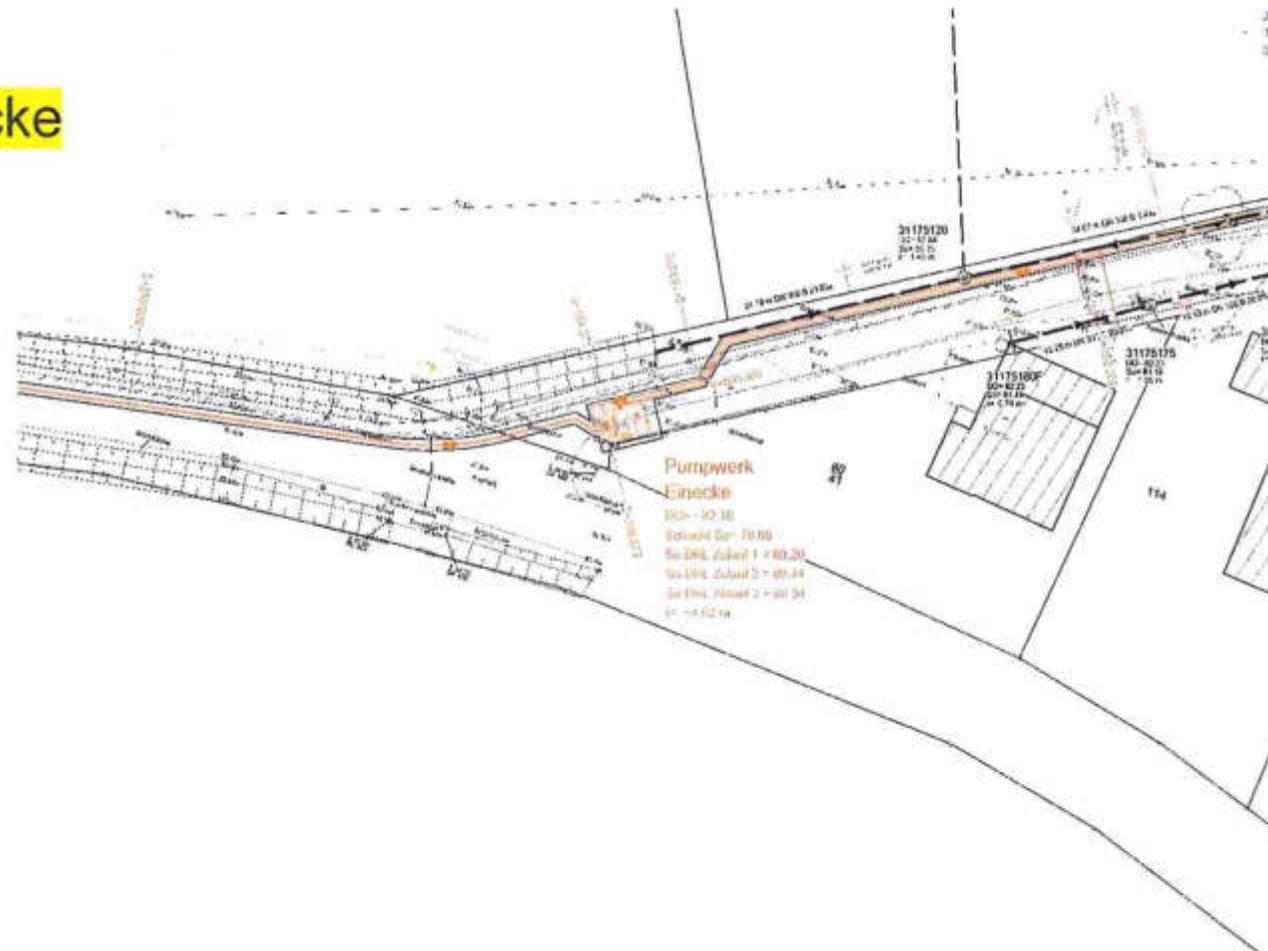
## Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen

verantwortlich: Dipl.-Ing. F. Rode

# Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klotingen:

Ergebnis: ca. 8,2 km Abwasserdruckrohrleitung

Einecke

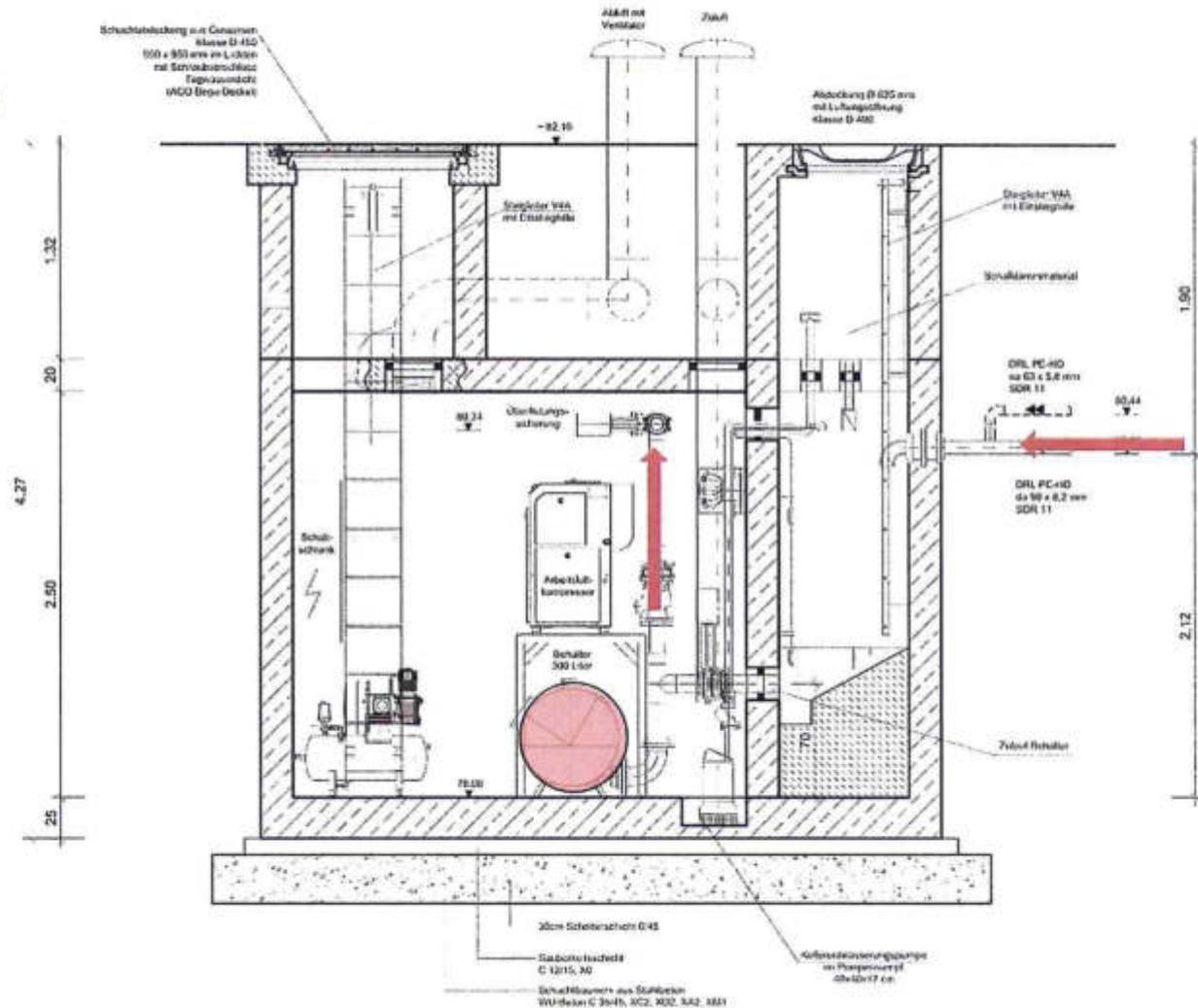


## Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen



# Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klotingen:

## Pumpwerk Einecke Schnitt

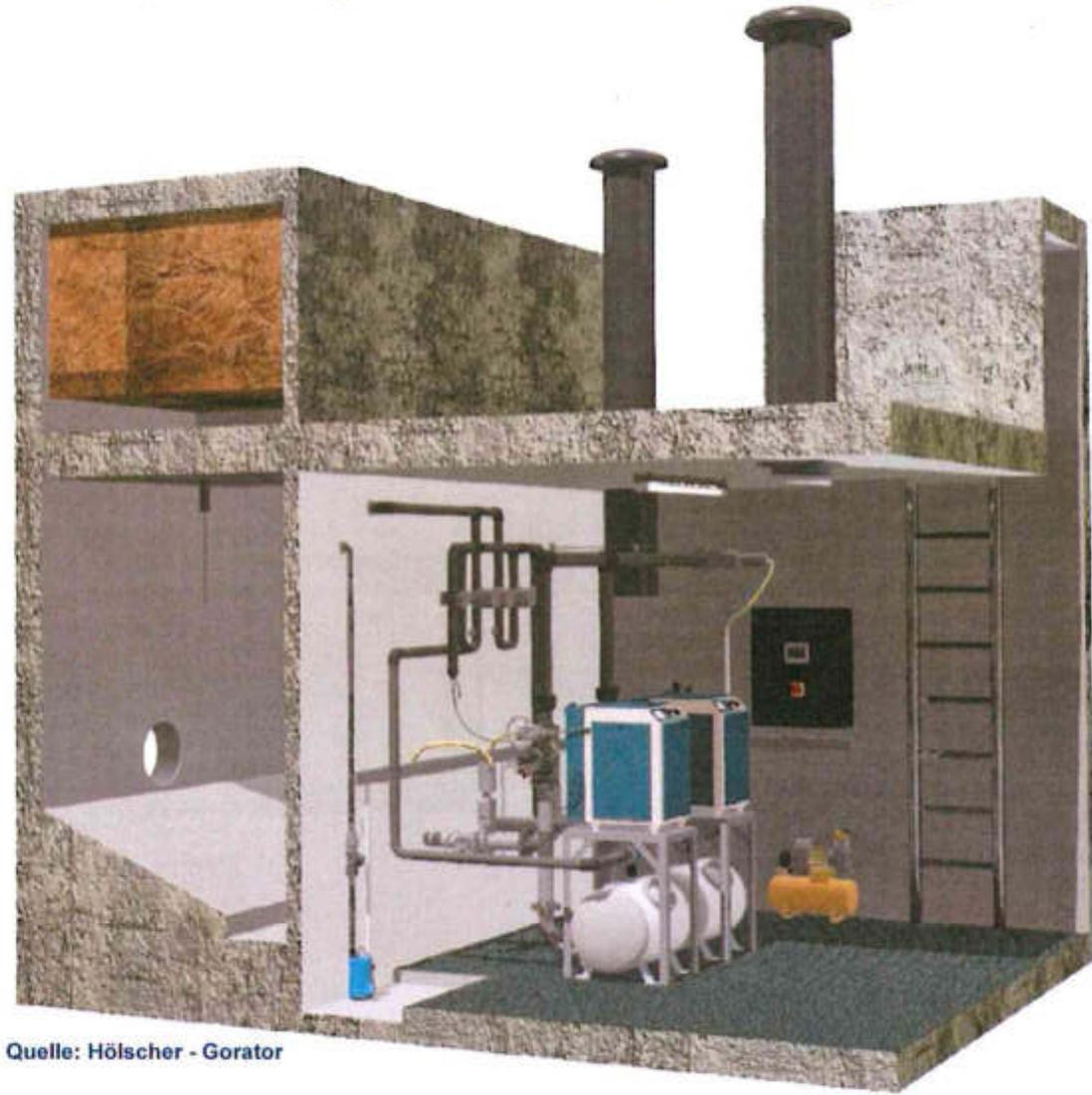


## Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen

# Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klotingen:

Pumpwerk

Prinzipdarstellung

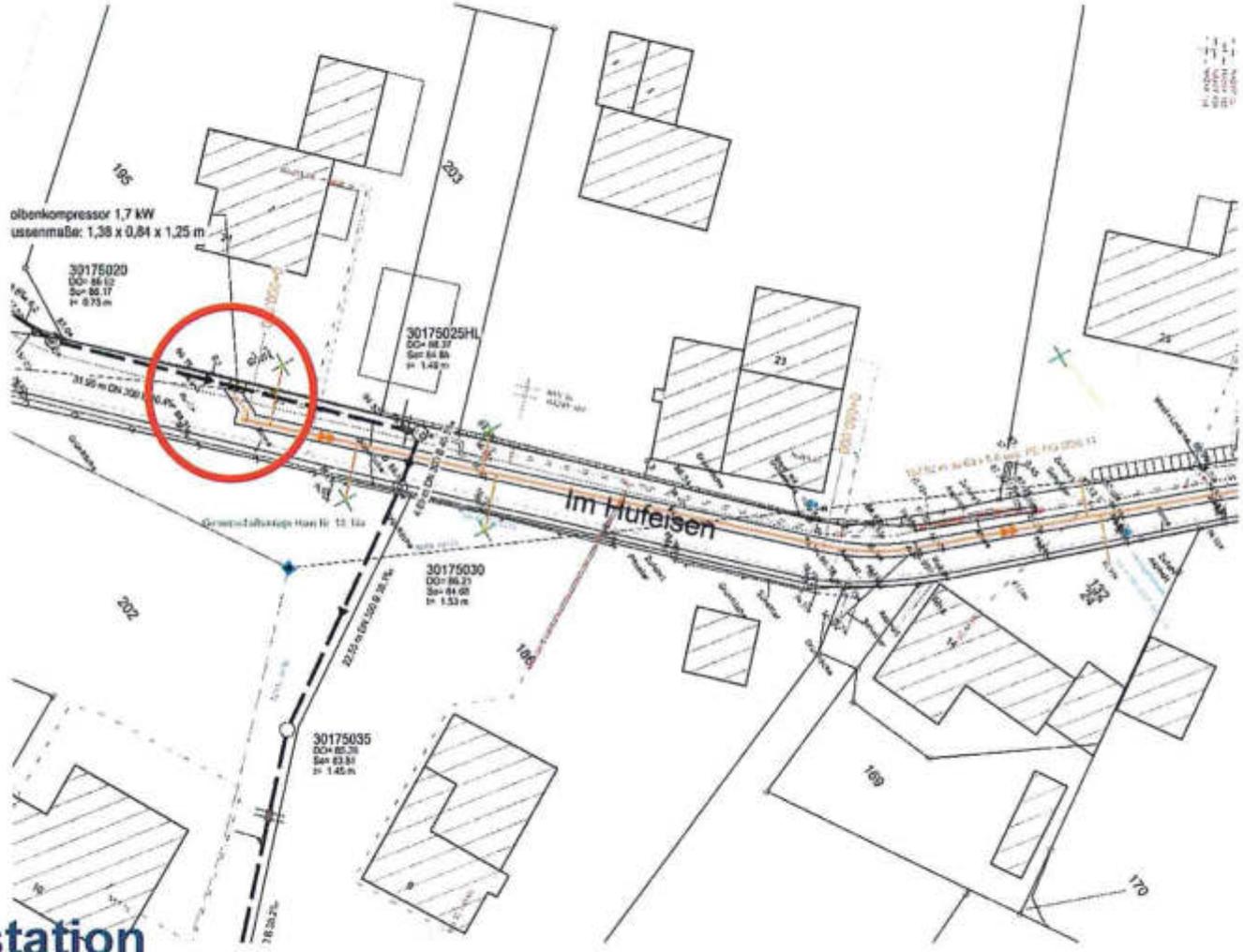


Quelle: Hölscher - Gorator

## Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen

verantwortlich: Dipl.-Ing. F. Rode

# Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klotingen:



Nachblasstation

Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen

## Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klotingen:

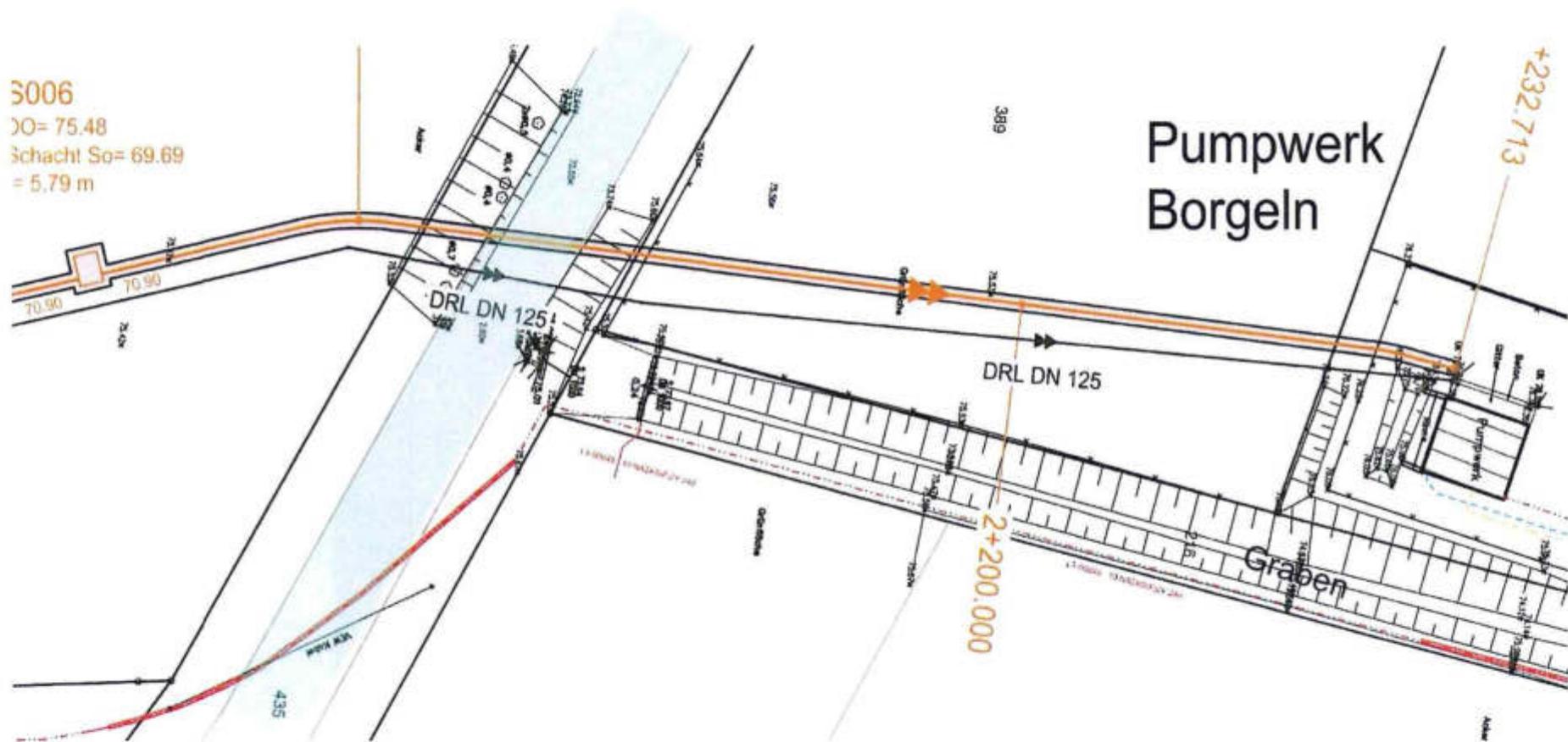


### Nachblasstation Beispiel

## Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen

verantwortlich: Dipl.-Ing. F. Rode

## Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klotingen:



**Gewässerkreuzung**

**Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen**

## Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klotingen:



### Gewässerkreuzung

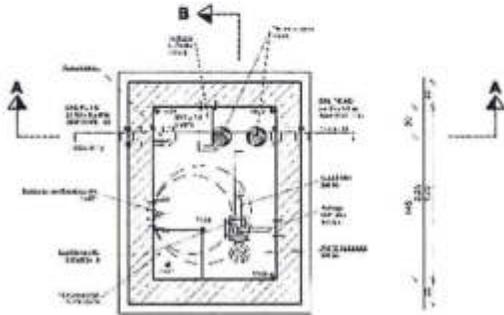
### Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen

verantwortlich: Dipl.-Ing. F. Rode

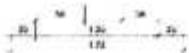


# Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klotingen:

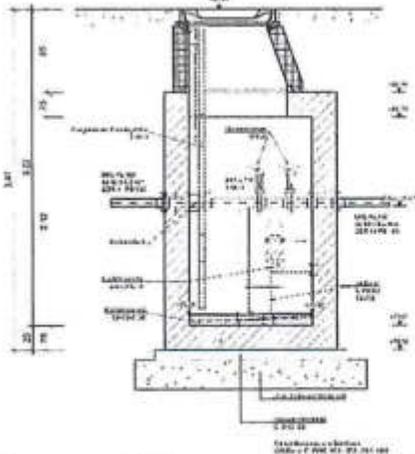
Grundriss



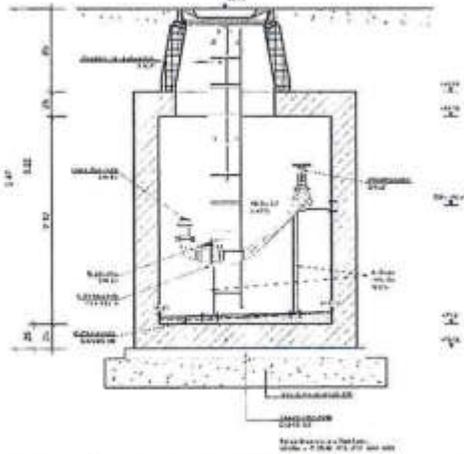
Entleerungsschacht



Schnitt A-A

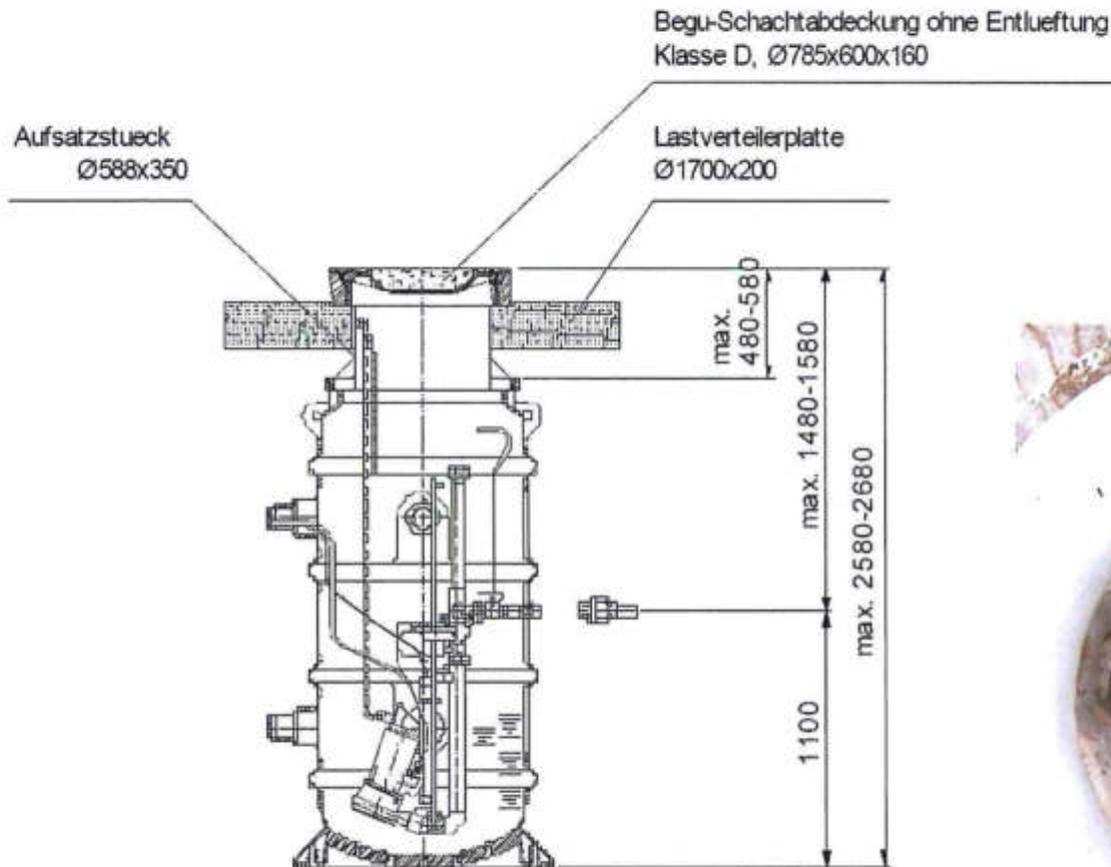


Schnitt B-B



## Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen

## Erstellung einer Entwurfsplanung Einecke und Klotingen:



## Grundstücksentwässerung Prinzipzeichnung



## Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen

## **Zukunftssicherheit:**

**Bei der Berechnung der Abwassermengen und der hydraulischen Verhältnisse wurden frei Grundstücke als mögliche bebaubare Grundstücke berücksichtigt.**

**Zukünftig zu erschließende größere Gebiete können über separate Druckrohrleitungen an die zentralen Pumpwerke angeschlossen werden.**

**Die Bauwerke für die Pumpstationen sind so ausgelegt, dass eine um eine Nummer größere Baureihe der Pumpen und Kessel nachgerüstet werden kann.**

## **Anschluss der Ortsteile Einecke und Klöttingen**

verantwortlich: Dipl.-Ing. F. Rode

## **Herstellungskosten:**

<b>Ortsentwässerung Klotingen</b>	<b>rd. 1.800.000,00 €</b>
<b>Pumpwerk Klotingen</b>	<b>rd. 140.000,00 €</b>
<b>Hausanschlüsse Klotingen</b>	<b>rd. 870.000,00 €</b>
<b>Ortsentwässerung Einecke</b>	<b>rd. 1.300.000,00 €</b>
<b>Pumpwerk Einecke</b>	<b>rd. 140.000,00 €</b>
<b>Hausanschlüsse Einecke</b>	<b>rd. 590.000,00 €</b>
<b>Gesamtkosten</b>	<b>rd. 4.840.000,00 €</b>

Alle Kosten inkl. 19% Mwst

## **Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen**

# Anschluss der Ortsteile Einecke und Klotingen



# Gemeinde Welper - Anschluss der Ortsteile Berwicke und Stocklarn an die öff. Kanalisation

Sondersitzung des Rates  
Mittwoch 09.12.2020



GEMEINDEWELVER  
MITTELPUNKTWESTFALENS

**FISCHER**  
TEAMPLAN



Fischer Teamplan Ingenieurbüro GmbH



## Agenda

- Veranlassung und Aufgabenstellung
- Planungsrandbedingungen
  - Plangebiet, Anschlusswerte und SW-Anfall
  - Anschlusspunkt an die öffentliche Kanalisation
  - Baugrundgutachten und Vermessung
  - Schutzgebiete
  - Gewässerkreuzungen
  - Straßenbaulastträger
  - Kampfmittel
- Kanalplanung
  - Entwässerungssystem, Druckrohrleitungen und Pumpwerke
- Kosten
- Weitere Vorgehensweise



## Agenda

- **Veranlassung und Aufgabenstellung**
- Planungsrandbedingungen
  - Plangebiet, Anschlusswerte und SW-Anfall
  - Anschlusspunkt an die öffentliche Kanalisation
  - Baugrundgutachten und Vermessung
  - Schutzgebiete
  - Gewässerkreuzungen
  - Straßenbaulastträger
  - Kampfmittel
- Kanalplanung
  - Entwässerungssystem, Druckrohrleitungen und Pumpwerke
- Kosten
- Weitere Vorgehensweise



## Veranlassung und Aufgabenstellung

- Die Abwasserbeseitigung in den Ortslagen Berwicke und Stocklarn sowie Klotingen und Einecke erfolgt **derzeit über Kleinkläranlagen**.
- Der SW-Abfluss der Ortsteile soll **an das öffentl. Kanalnetz der Gemeinde Welper angeschlossen werden. Überleitung des SW zum Ortsteil Borgeln.**
- Aufgrund der geographischen Lage der Ortsteile ist eine **Aufteilung in zwei Lose** mit jeweils zwei zu erschließenden Ortsteilen vorgesehen
  - Los 1 nördlich der Bahn, Ortsteile Berwicke und Stocklarn
  - Los 2 südlich der Bahn, Ortsteile Klotingen und Einecke
- Das **ABK der Gemeinde Welper für den Zeitraum 2018 – 2023** wurde der Bezirksregierung Arnsberg mit Schreiben vom 05.07.2018 zur Zustimmung vorgelegt.
- Mit **Verfügung vom 01.10.2018 erfolgte die Zustimmung zum ABK** mit der Maßgabe, dass insbesondere die dargestellten Fristen zur abwassertechnischen Erschließung der Ortsteile Berwicke, Stocklarn, Klotingen und Einecke zwingend einzuhalten sind.



## Agenda

- Veranlassung und Aufgabenstellung
- **Planungsrandbedingungen**
  - Plangebiet, Anschlusswerte und SW-Anfall**
  - Anschlusspunkt an die öffentliche Kanalisation
  - Baugrundgutachten und Vermessung
  - Schutzgebiete
  - Gewässerkreuzungen
  - Straßenbaulastträger
  - Kampfmittel
- Kanalplanung
  - Entwässerungssystem, Druckrohrleitungen und Pumpwerke
- Kosten
- Weitere Vorgehensweise





## Plangebiet, Anschlusswerte und SW-Anfall

gesamter Schmutzwasser-Anfall / Summe Berwicke, Stocklarn und Borgeln		
mittlerer jährlicher Frischwasserverbrauch	m <sup>3</sup> /a	20.894
mittlerer jährlicher häuslicher TW-Abfluss $Q_{T,d,AM}$	m <sup>3</sup> /d	57,24
mittlerer täglicher häuslicher TW-Abfluss im Jahresmittel $Q_{H,d,AM}$	l/s	0,66
Stundenspitzenfaktor $X_{qmax}$ (ländlicher Bereich < 5.000 E)	h/d	12,00
häuslicher Spitzenabfluss bei Trockenwetter $Q_{H,max}$	l/s	1,33
mittlerer täglicher gewerblicher Abfluss im Jahresmittel $Q_{G,d,AM}$	l/s	0,16
gewerblicher Spitzenabfluss bei Trockenwetter $Q_{G,max}$ (260 d/a, 8 h/d)	l/s	0,69
versiegelte Flächengröße	ha	8,31
Fremdwasserabfluss $Q_F$ (mit $q_F = 0,10$ l/s/haA <sub>U</sub> )	l/s	0,83
mittlerer täglicher TW-Abfluss im Jahresmittel $Q_{T,d,AM}$	l/s	1,66
Spitzenabfluss bei Trockenwetter $Q_{T,max}$	l/s	2,85
Einwohnerzahl	---	452

**einw.spez. häuslicher SW-Anfall: 126,6 l/E/d**



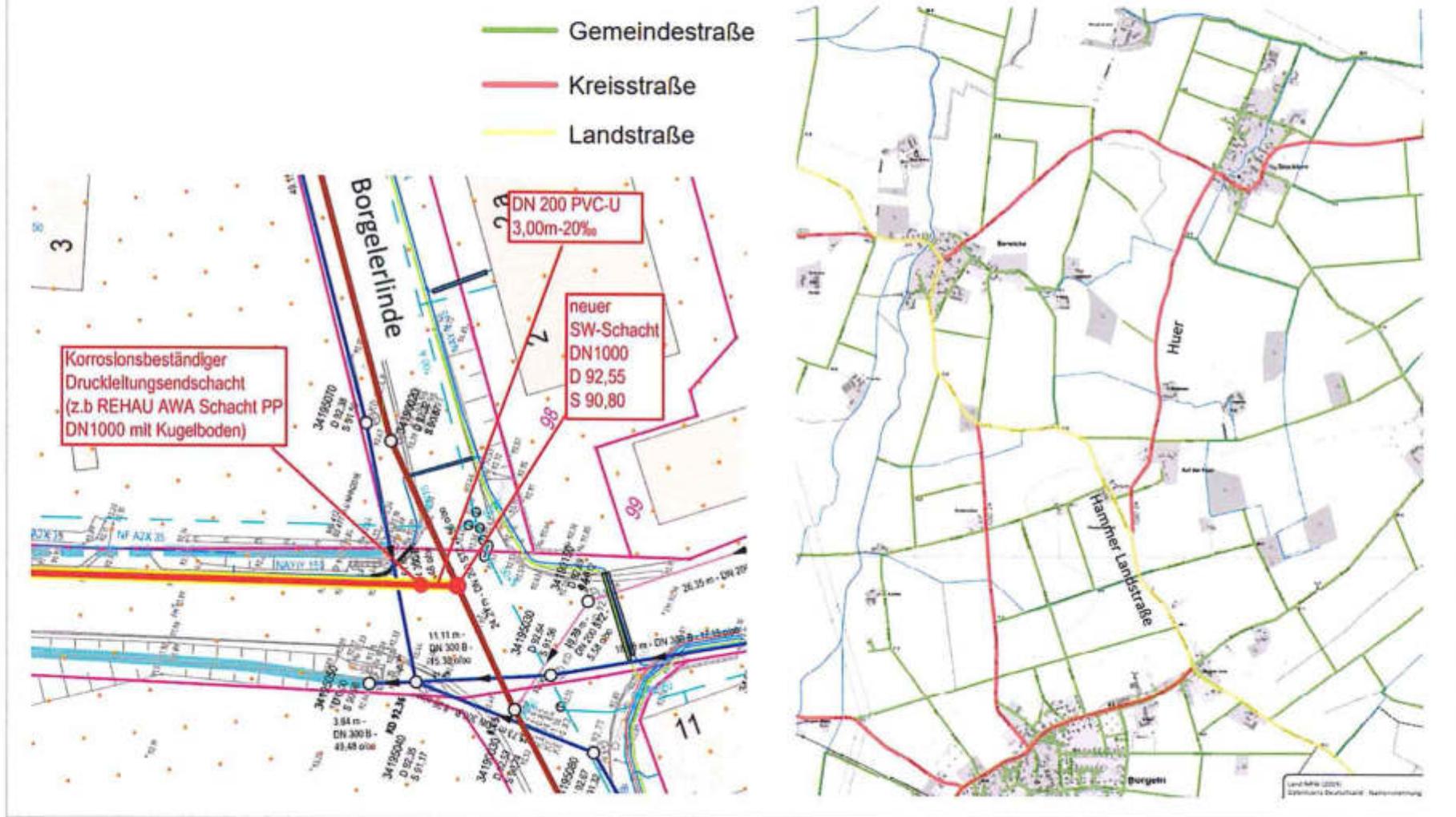


## Agenda

- Veranlassung und Aufgabenstellung
- Planungsrandbedingungen
  - Plangebiet, Anschlusswerte und SW-Anfall
  - Anschlusspunkt an die öffentliche Kanalisation**
  - Baugrundgutachten und Vermessung
  - Schutzgebiete
  - Gewässerkreuzungen
  - Straßenbaulastträger
  - Kampfmittel
- Kanalplanung
  - Entwässerungssystem, Druckrohrleitungen und Pumpwerke
- Kosten
- Weitere Vorgehensweise



## Anschlusspunkt an die öffentliche Kanalisation





## Agenda

- Veranlassung und Aufgabenstellung
- Planungsrandbedingungen
  - Plangebiet, Anschlusswerte und SW-Anfall
  - Anschlusspunkt an die öffentliche Kanalisation
  - Baugrundgutachten und Vermessung**
  - Schutzgebiete
  - Gewässerkreuzungen
  - Straßenbaulastträger
  - Kampfmittel
- Kanalplanung
  - Entwässerungssystem, Druckrohrleitungen und Pumpwerke
- Kosten
- Weitere Vorgehensweise





## Baugrundgutachten

- Auf dem Sohlniveau der Bauwerke und der Leitung steht im Trassenbereich der SW-DRL überwiegend ein weich konsistenter Löß- oder Fluviatilschluff (Fluviat = Flußablagerung) an.
- Im Mittel wurde Grundwasser bei ca. 2,08 m u.GOK angetroffen.
- Es ist davon auszugehen, dass der Lagebereich der DRL und der angeschlossenen Bauwerke zumindest periodischer Grundwasserbeeinflussung unterliegt.



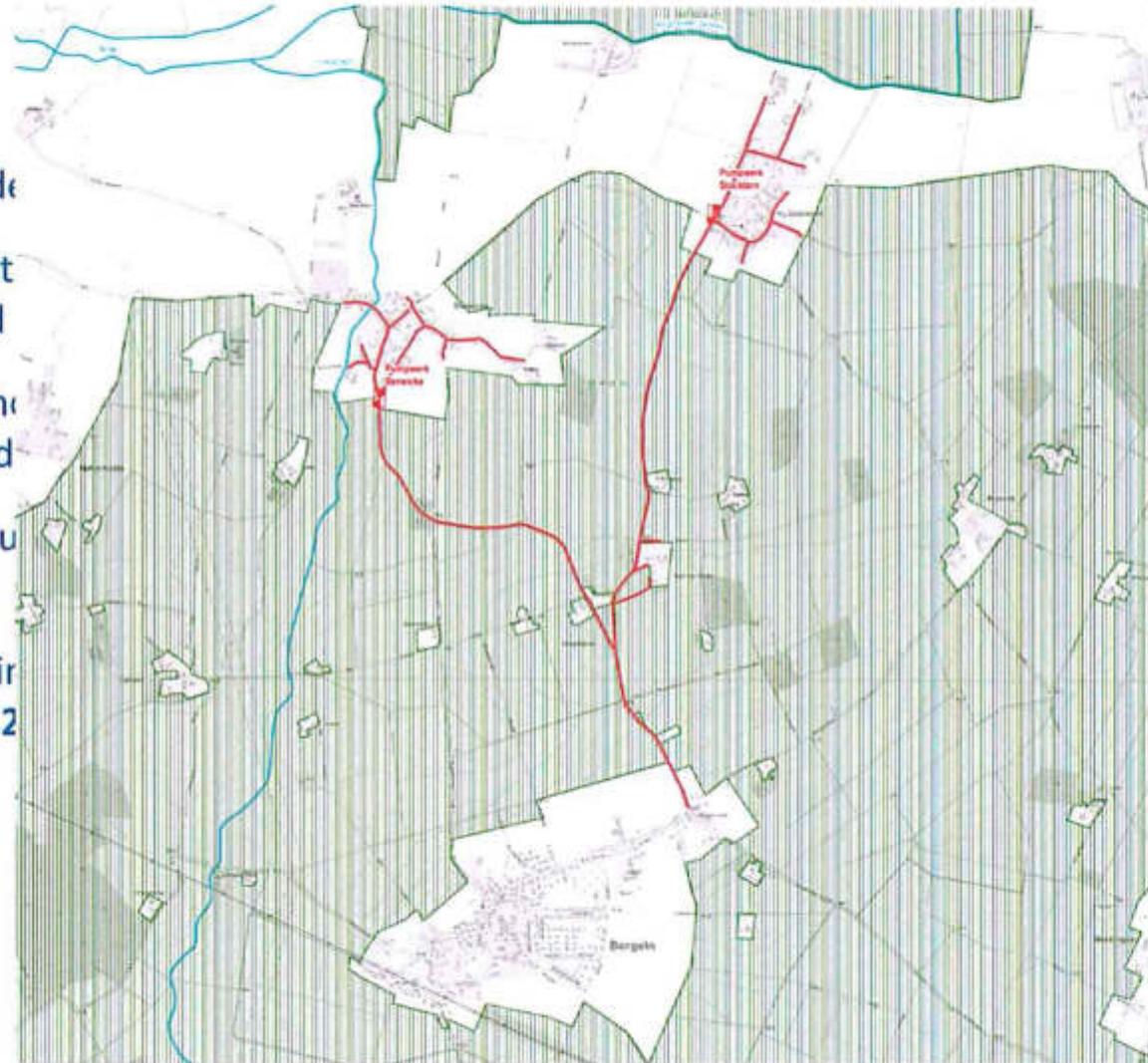


## Agenda

- Veranlassung und Aufgabenstellung
- Planungsrandbedingungen
  - Plangebiet, Anschlusswerte und SW-Anfall
  - Anschlusspunkt an die öffentliche Kanalisation
  - Baugrundgutachten und Vermessung
  - Schutzgebiete**
  - Gewässerkreuzungen
  - Straßenbaulastträger
  - Kampfmittel
- Kanalplanung
  - Entwässerungssystem, Druckrohrleitungen und Pumpwerke
- Kosten
- Weitere Vorgehensweise

## Schutzgebiete

- Baumaßnahme liegt innerhalb der Schutzgebiete
- Wasserschutz-, FFH-, Naturschutz- und Überschwemmungsgebiete sind betroffen
- Antrag auf Befreiung von Ge- und Naturschutzbehörden ist bei der Landschaftsschutzbehörde eingereicht
- Laut Stellungnahme bestehen **keine Bedenken**
- Aufgrund möglicher Störungen in den Schutzgebieten sind Maßnahmen zu ergreifen und vor dem 01.03.2024 zu realisieren



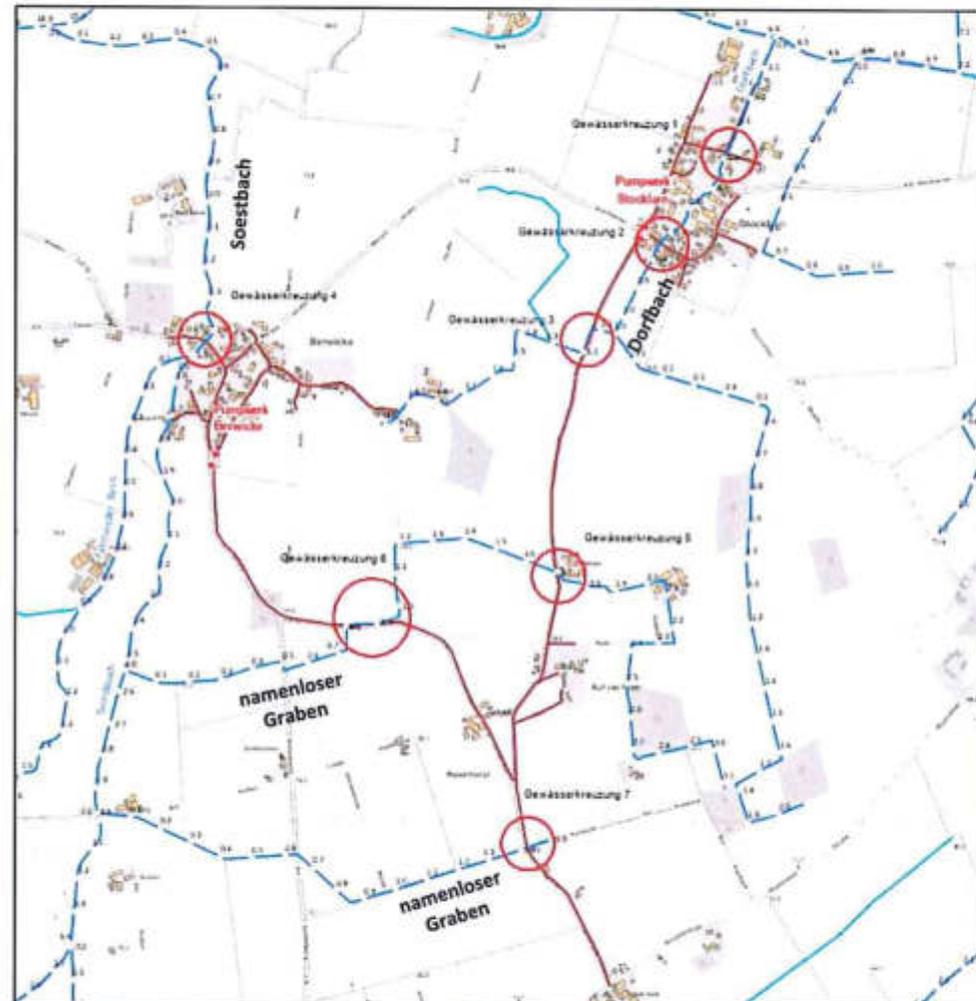


## Agenda

- Veranlassung und Aufgabenstellung
- Planungsrandbedingungen
  - Plangebiet, Anschlusswerte und SW-Anfall
  - Anschlusspunkt an die öffentliche Kanalisation
  - Baugrundgutachten und Vermessung
  - Schutzgebiete
  - Gewässerkreuzungen**
  - Straßenbaulastträger
  - Kampfmittel
- Kanalplanung
  - Entwässerungssystem, Druckrohrleitungen und Pumpwerke
- Kosten
- Weitere Vorgehensweise

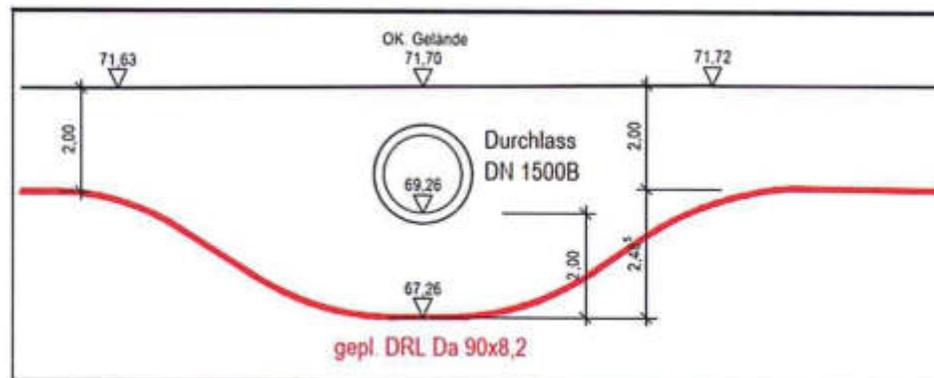
## Gewässerkreuzungen

- Insgesamt 7 Gewässerkreuzungen
- Aufgrund möglicher Tiefenerosion: Abstand von rd. 2,00 m zwischen Außenkante Druckrohrleitung und Gewässersohle
- Genehmigungsunterlagen gemäß § 22 LWG von UWB Kreis Soest geprüft und freigegeben
- Antrag wird im Rahmen der Genehmigungsplanung bei der UWB Kreis Soest eingereicht





## Gewässerkreuzungen – Beispiel Dorfbach / Ringstraße





## Agenda

- Veranlassung und Aufgabenstellung
- Planungsrandbedingungen
  - Plangebiet, Anschlusswerte und SW-Anfall
  - Anschlusspunkt an die öffentliche Kanalisation
  - Baugrundgutachten und Vermessung
  - Schutzgebiete
  - Gewässerkreuzungen
  - Straßenbaulastträger**
  - Kampfmittel
- Kanalplanung
  - Entwässerungssystem, Druckrohrleitungen und Pumpwerke
- Kosten
- Weitere Vorgehensweise



## Straßenbaulastträger

- Da sich die geplante Trasse im öffentlichen Straßenraum befindet, ist eine **Mitbenutzung der Straßen** zu beantragen
- Betroffen von der Planung sind die Landesstraße L 670 und die Kreisstraßen K 6 und K 7
- Unterhaltungsträger: **StraßenNRW (L 670)**  
**Kreis Soest (K 6 und K 7)**
- Die Anträge wurden zusammengestellt und den zuständigen Unterhaltungsträgern zur Prüfung vorgelegt
- Die Anträge werden im Rahmen der Genehmigungsplanung bei den zuständigen Stellen eingereicht