

NIEDERSCHRIFT

über die

39. Sitzung
des
Haupt- und Finanzausschusses
am
12. Februar 2020

im SAAL des RATHAUSES in W e l v e r

Beginn der Sitzung: 17:00 Uhr

Ende der Sitzung: 18:15 Uhr

Anwesend: Bürgermeister Schumacher

Ausschussmitglieder:

Daube, Haggenmüller, Korn, Philipper, Pläßmann, Römer,
Rohe, Schulte, Wagener (f. AM Stehling), Wiemer

Von der Verwaltung:

Bürgermeister Schumacher
Beigeordneter Garzen
Verwaltungsfachangestellter Porsche, zugleich Schrift-
führer

Bürgermeister SCHUMACHER eröffnet die Sitzung.

Er stellt fest, dass der Ausschuss form- und fristgerecht geladen und in beschlussfähiger Anzahl erschienen ist.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt BM Schumacher aufgrund eines Antrags aus dem politischen Raum den Tagesordnungspunkt

„Vierte vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Ostbusch“,
Zentralort Welper
hier: 1. Ergebnis des Beteiligungsverfahrens
2. Satzungsbeschluss“

zur weiteren Beratung in den Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Planung und Naturschutz zu verweisen.

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt dem Antrag **einstimmig** zu.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt AM Wagener für die SPD-Fraktion den Tagesordnungspunkt

„Barrierefreier Umbau des Bahnhofpunktes Welper“

zusätzlich als Tagesordnungspunkt im öffentlichen Teil zu beraten, um die Welperaner Bürger in Kenntnis über den Erfahrungsausschusstausch mit der Deutschen Bahn vom 07.02.2020 zu setzen.

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt dem Antrag **einstimmig** zu.

Die Tagesordnung lautet nunmehr wie folgt:

Tagesordnung

A. Öffentliche Sitzung

1. Anregungen und Beschwerden gem. § 24 GO NRW
hier: Antrag vom 05.01.2020
2. Erste vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 „Aulswinkel“, Ortsteil Scheidingen
hier: 1. Ergebnis des Beteiligungsverfahrens
2. Satzungsbeschluss
3. Zweite vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Auf der Koppel“, Ortsteil Eilmsen
hier: 1. Ergebnis des Beteiligungsverfahrens
2. Satzungsbeschluss
4. Erweiterung der Außenbereichssatzung „Westholz“ im Ortsteil Vellinghausen
hier: Einleitung des Satzungsverfahrens gem. § 35 Abs. 6 BauGB
5. Medienentwicklungsplan der Grundschulen 2019 bis 2024
6. Barrierefreier Umbau des Bahnhofpunktes Welper
7. Anfragen / Mitteilungen

B. Nichtöffentliche Sitzung

1. Konzessionsverfahren
2. Barrierefreier Umbau des Bahnhofpunktes Welper
3. Anfragen / Mitteilungen

Es wird wie folgt **beraten und beschlossen**:

A. Öffentliche Sitzung

Zu Tagesordnungspunkt 1:

Anregungen und Beschwerden gem. § 24 GO NRW
hier: Antrag vom 05.01.2020

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt die Ausführungen des Petenten zur Kenntnis.

Zu Tagesordnungspunkt 2:

Erste vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 „Aulswinkel“,
Ortsteil Scheidingen

hier: 1. Ergebnis des Beteiligungsverfahrens
2. Satzungsbeschluss

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat **einstimmig** folgende Beschlüsse zu fassen:

1.

Siehe beigefügte Einzelbeschlüsse zu der eingegangenen Stellungnahme des Kreises Soest!

2.

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Planung, Naturschutz und Umwelt empfiehlt dem Rat, die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 „Aulswinkel“, Ortsteil Scheidingen, gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung zu beschließen.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Bebauungsplanänderung durch öffentliche Bekanntmachung in Kraft zu setzen.

Zu Tagesordnungspunkt 3:

Zweite vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Auf der Koppel“,
Ortsteil Eilmsen

hier: 1. Ergebnis des Beteiligungsverfahrens
2. Satzungsbeschluss

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat **einstimmig** folgende Beschlüsse zu fassen:

1.
Siehe beigefügte Einzelbeschlüsse!

2.
Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Planung, Naturschutz und Umwelt empfiehlt dem Rat einstimmig, die zweite vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Auf der Koppel“, Ortsteil Eilmsen, gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung zu beschließen.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Bebauungsplanänderung durch öffentliche Bekanntmachung in Kraft zu setzen.

Zu Tagesordnungspunkt 4:

Erweiterung der Außenbereichssatzung „Westholz“ im Ortsteil Vellinghausen
hier: Einleitung des Satzungsverfahrens gem. § 35 Abs. 6 BauGB

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat **einstimmig** mit

9 Ja-Stimmen
2 Enthaltungen

mit folgende Beschlussfassung:

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Planung, Naturschutz und Umwelt empfiehlt dem Rat, das Verfahren zur Änderung der Außenbereichssatzung für den Ortsteil Vellinghausen gem. § 35 Abs. 6 BauGB einzuleiten. Inhalt der Änderung ist die Ergänzung der im Plan dargestellten Erweiterungsfläche (einschließlich der baulichen Anlagen der Hofstelle „Westholz 7“). Es wird festgesetzt, dass im Geltungsbereich der Satzung nur Wohnzwecken dienende Vorhaben und kleine nichtstörende Handwerks- und Gewerbebetriebe zulässig sind. Die Verwaltung wird beauftragt, auf dieser Grundlage einen Satzungsentwurf zu erarbeiten und anschließend das Beteiligungsverfahren gem. § 35 Abs. 6 Satz 5 BauGB durchzuführen

Zu Tagesordnungspunkt 5:

Medienentwicklungsplan der Grundschulen 2019 bis 2024

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat **einstimmig** den Medienentwicklungsplan zu beschließen. Die Verwaltung wird beauftragt, in einer der nächsten Sitzungen des Fachausschusses ein Konzept zur Mittelverwendung aus dem Förderprogramm „Digitalpakt Schule“ vorzulegen.

Zu Tagesordnungspunkt 6:

Barrierefreier Umbau des Bahnhofpunktes Welper

BM Schumacher stellt die möglichen Varianten 1 und 2 für den Bahnhofpunkt Welper vor. Zusätzlich informierte er die anwesenden Bürger über das Gespräch vom 07.02.2020.

AM Rohe stellt für die SPD-Fraktion den Geschäftsordnungsantrag den Tagesordnungspunkt zur weiteren Beratung in den Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Planung und Naturschutz zu verweisen.

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt **mehrheitlich** mit

6 Ja-Stimmen
4 Nein-Stimmen
1 Enthaltungen

für den vorab genannten Antrag.

Zu Tagesordnungspunkt 7:

Anfragen / Mitteilungen

a.) Anfragen

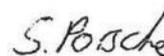
Anfragen werden nicht gestellt.

b.) Mitteilungen

Mitteilungen werden **nicht** gegeben.



-Schumacher-
Bürgermeister



-Porsche-
Schriftführer