

NIEDERSCHRIFT

über die
13. Sitzung
des
Haupt- und Finanzausschusses
am
08. Juni 2016
im SAAL des RATHAUSES in W e l v e r

Beginn der Sitzung: 17:00 Uhr

Ende der Sitzung: 18:30 Uhr

Anwesend: Bürgermeister Schumacher

Ausschussmitglieder:

Daube, Wagener (f. AM Haggenmüller), Dahlhoff (f. AM Holota), Korn (f. AM Heuwinkel), Plaßmann, Philipper, Rohe, Schulte, Stehling und Wiemer.

Von der Verwaltung:

Fachbereichsleiterin Grümme-Kuznik
Fachbereichsleiter Hückelheim
Verwaltungsfachwirt Westphal, zugleich als Schriftführer

Nicht anwesend: Ausschussmitglieder:

Haggenmüller
Holota
Heuwinkel

Bürgermeister SCHUMACHER eröffnet die Sitzung.

Er stellt fest, dass der Ausschuss form- und fristgerecht geladen und in beschlussfähiger Anzahl erschienen ist.

Die Tagesordnung lautet wie folgt:

Tagesordnung

A. Öffentliche Sitzung

1. Anregungen und Beschwerden gem. § 24 GO NRW vom 17.04.2016
hier: Gebäudeversicherung für die Objekte im Eilmser Wald 3

2. Anregungen und Beschwerden gem. § 24 GO NRW vom 21.04.2016
hier: Brücke an der Kreisstraße 7 (K 7) am Bahnhof Borgeln
3. Anregungen und Beschwerden gem. § 24 GO NRW vom 26.04.2016
hier: Begehung der beiden Flüchtlingsheime in Welver (Zentralort) und Welver-Eilmsen durch unsere 3 Bürgermeister, den kompletten Rat, alle sachkundigen Bürger und die 13 Ortsvorsteher der Gemeinde Welver, Mittelpunkt Westfalens
4. Anregungen und Beschwerden gem. § 24 GO NRW vom 06.05.2016
hier: Antrag auf Herausnahme eines Grundstückes aus dem Geltungsbereich der Veränderungssperre zur 15. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 „Sanierung Ortsmitte“, Zentralort Welver
5. Bürgerbus Welver
hier: Erklärung zur Verlustabdeckung
6. 37. Änderung des Flächennutzungsplanes und 16. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 „Sanierung Ortsmitte“, Zentralort Welver, zur Verlagerung des Penny-Lebensmitteldiscountmarktes an die Ladestraße
hier: Antrag der LRD Welver GmbH & Co. KG vom 22.04.2016
7. Zweite vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Auf'm Kreiter“, Zentralort Welver
hier: 1. Ergebnis des Beteiligungsverfahrens
2. Satzungsbeschluss
8. Bauliche Entwicklung im Zuge der Straße „Westholz“ im Ortsteil Vellinghausen
hier: Antrag vom 20.04.2016
9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 „Ladestraße“, Zentralort Welver
hier: Antrag vom 24.04.2016
10. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 29 „Luisenstraße“, Zentralort Welver – Bereich der Gärtnerei Hagedorn
hier: Aufstellungsbeschluss
11. Gründung der Tarifgemeinschaft Münsterland – Ruhr-Lippe GmbH und Westfalen Tarif GmbH
12. Antrag Runder Tisch Flüchtlinge „Willkommen in Welver“
hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 13.04.2016
13. Anfragen / Mitteilungen

B. Nichtöffentliche Sitzung

1. Umbau der ehemaligen Hauptschule Welver zu einer Asylbewerberunterkunft
hier: Vorstellung des Ausschreibungsergebnisses zu den Sanitär- und Heizungsarbeiten und Auftragsvergabe
2. Abschluss von Sponsoring Verträgen mit der RWE AG
3. Stundungsantrag Gewerbesteuer

4. Erlass einer Veränderungssperre gemäß § 14 Abs. 1 BauGB zur Sicherung der 15. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 „Sanierung Ortsmitte“, Welper hier: Ankündigung eines Normenkontrollverfahrens
5. Anfragen / Mitteilungen

Es wird wie folgt **beraten und beschlossen**:

Zu Tagesordnungspunkt 1:

Anregungen und Beschwerden gem. § 24 GO NRW vom 17.04.2016
hier: Gebäudeversicherung für die Objekte im Eilmser Wald 3

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt einstimmig, die Verwaltung zu beauftragen, dem Antragsteller die Angaben aus der Sachdarstellung zum Sachverhalt schriftlich mitzuteilen.

Zu Tagesordnungspunkt 2:

Anregungen und Beschwerden gem. § 24 GO NRW vom 21.04.2016
hier: Brücke an der Kreisstraße 7 (K 7) am Bahnhof Borgeln

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt einstimmig, hinsichtlich des Brückenneubaus, den Antrag der Jungen Union vom 21.04.2016 zuständigkeitshalber an den Kreis Soest weiterzuleiten.

Die Erörterung anderer Maßnahmen zur Verbesserung des Bahnhofs Borgeln wird zur weiteren Beratung in den nächsten Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Planung, Naturschutz und Umwelt verwiesen.

Zu Tagesordnungspunkt 3:

Anregungen und Beschwerden gem. § 24 GO NRW vom 26.04.2016
hier: Begehung der beiden Flüchtlingsheime in Welper (Zentralort) und Welper-Eilmsen durch unsere 3 Bürgermeister, den kompletten Rat, alle sachkundigen Bürger und die 13 Ortsvorsteher der Gemeinde Welper, Mittelpunkt Westfalens

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt einstimmig, dem Petenten mitzuteilen, dass die Begehung in der vorgeschlagenen Form nicht stattfinden wird.

Zu Tagesordnungspunkt 4:

Anregungen und Beschwerden gem. § 24 GO NRW vom 06.05.2016
hier: Antrag auf Herausnahme eines Grundstückes aus dem Geltungsbereich der Veränderungssperre zur 15. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 „Sanierung Ortsmitte“, Zentralort Welver

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt mit

10 Ja-Stimmen und
1 Nein-Stimme,

den Antrag auf Herausnahme des Flurstückes 657 aus dem Geltungsbereich der Veränderungssperre zur 15. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 „Sanierung Ortsmitte“ abzulehnen.

Zu Tagesordnungspunkt 5:

Bürgerbus Welver
hier: **Erklärung zur Verlustabdeckung**

Der Antrag wird ohne Beschluss in die Sitzung des Rates verwiesen.
Die Verwaltung wird gebeten, die Regelungen bei der Inanspruchnahme der Verlustabdeckung durch den Bürgerbusverein zu konkretisieren und bis zur Sitzung des Rates neu zu formulieren.

Zu Tagesordnungspunkt 6:

37. Änderung des Flächennutzungsplanes und 16. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 „Sanierung Ortsmitte“, Zentralort Welver, zur Verlagerung des Penny-Lebensmitteldiscountmarktes an die Ladestraße
hier: Antrag der LRD Welver GmbH & Co. KG vom 22.04.2016

Auf Antrag der CDU-Fraktion erfolgt eine 5 minütige Sitzungsunterbrechung.

Zu Beginn der weiteren Beratung stellt Bürgermeister Schumacher fest, dass das Ausschussmitglied Korn hätte nicht an den Beratungen der Tagesordnungspunkte teilnehmen dürfen, da sie als Vertretung für das AM Heuwinkel an der Sitzung teilnimmt. AM Heuwinkel hat aber zum 31.05.2016 sein Ratsmandat niedergelegt, so dass eine Vertretungsregelung hinfällig sei.

AM Korn erklärt, dass es eine Vakanz Regelung zur Vertretungsregelung gäbe. Nach dieser kann bis zu zwei Ratssitzungen nach dem Ausscheiden eines Mitgliedes in der Praxis ein Ersatz durch andere Fraktionsmitglieder erfolgen. AM Korn verweist dabei auf diverse Kommentierungen zur Gemeindeordnung NW.
AM Korn teilt des Weiteren mit, dass diese Vakanz Regelung auch im Vorfeld durch die Verwaltung bestätigt wurde.

Zur Klärung des vorgetragenen Sachverhaltes durch die Verwaltung und der möglichen Vakanz Regelung wird eine erneute 10-minütige Sitzungsunterbrechung eingelegt.

Nach Einstieg in die Tagesordnung teilt Bürgermeister Schumacher mit, dass er die Fortführung der Haupt- und Finanzausschusssitzung nach der vorliegenden Tagesordnungspläne und nach der Sitzung eine Überprüfung der Rechtmäßigkeit der Sitzung und den gefassten Beschlüssen erfolgen soll.

AM Daube stellt darauf hin folgenden Antrag zur Geschäftsordnung:

- a) Beanstandung der bisherigen Beschlüsse durch den Bürgermeister
- b) Abbruch der Sitzung
- c) Neutermminierung, Verschiebung in den Rat

Der Antrag wird mit

5 Ja-Stimmen und
6 Nein-Stimmen

abgelehnt.

Die CDU-Fraktion merkt an, dass auch bei dieser Abstimmung das AM Korn mitgewirkt habe und dies unzulässig sei.

AM Rohe merkt anschließend an, dass es keinen Zweck hat, die Sitzung fortzuführen, da jede weitere Beschlussfassung mit der Frage geprägt sei, darf der Ausschuss hier entscheiden oder nicht.

Bürgermeister Schumacher ergreift daraufhin das Wort und erklärt:

“Also, wir übernehmen das Ganze und nehmen es mit in den Rat und damit ist Schluss.“

Ende der Sitzung: 18.30 Uhr


-Schumacher-
Bürgermeister


-Westphal-
Schriftführer