

NIEDERSCHRIFT

über die

18. Sitzung

des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Planung, Naturschutz und Umwelt

am 20.09.2017

im Saal des RATHAUSES in W e l v e r

Beginn der Sitzung: 18.00 Uhr

Ende der Sitzung: 18.45 Uhr

A n w e s e n d : Vorsitzender Wiemer

Mitglieder:

Brill, Coerds (als Vertreter f.d. AM Stemann), Dahlhoff (als Vertreter f.d. AM Holuscha), Daube, Korn (als Vertreterin f.d. AM Kosche), Peters, Philipper, Rohe, Stehling

Von der Verwaltung:

Bürgermeister Schumacher
Beigeordneter Garzen
Fachbereichsleiter Hückelheim
Verw.-FAngest. Große, zugleich als Schriftführer

Vorsitzender Wiemer eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Planung, Naturschutz und Umwelt ordnungs- und fristgemäß geladen und in beschlussfähiger Anzahl erschienen ist.

Anträge zur Tagesordnung liegen nicht vor. Diese lautet wie folgt:

T a g e s o r d n u n g

A. Öffentliche Sitzung

1. Gründung einer gemeindlichen Entwicklungsinstitution – GmbH
Vorbereitung eines Grundsatzbeschlusses
hier: Antrag der Fraktionen von SPD, Welper 21, Bündnis 90/ Die Grünen und FDP vom 30.08.2017
2. Anfragen / Mitteilungen

B. Nichtöffentliche Sitzung

1. Anfragen / Mitteilungen

Es wird wie folgt **beraten** und **beschlossen**:

A. Öffentliche Sitzung:

Zu Tagesordnungspunkt 1:

- Gründung einer gemeindlichen Entwicklungsinstitution – GmbH
Vorbereitung eines Grundsatzbeschlusses
hier: Antrag der Fraktionen von SPD, Welper 21, Bündnis 90/ Die Grünen
und FDP vom 30.08.2017

Beschluss:

=====

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Planung, Naturschutz und Umwelt empfiehlt auf Antrag der Fraktionen von SPD, Welper21, Bündnis 90/Die Grünen und FDP dem Rat mit

6 Ja-Stimmen und
4 Nein-Stimmen

die Gründung einer gemeindeeigenen Gesellschaft mit beschränkter Haftung oder einer vergleichbaren Institution.

Gegenstand des Unternehmens soll die Entwicklung der Gemeinde Welper im Kreis Soest sein mit dem Ziel einer Verbesserung der Wohnsituation, der Naherholungsmöglichkeiten, der wirtschaftlichen Situation und der Infrastruktur in den 20 Dörfern und dem Gemeindezentrum, insbesondere durch

- die Förderung der städtebaulichen Entwicklung der Dörfer auf dem Gebiet der Gemeinde Welper,
- die Durchführung von Dorferneuerungsmaßnahmen,
- die Wirtschaftsförderung,
- die Übernahme und Erbringung von Dienstleistungen,
- die Übernahme der Geschäftsführung als Verwaltungsgesellschaft anderer juristischer Personen,
- die Durchführung von Projektentwicklungs- und Steuerungsaufgaben, die Vermögensverwaltung,
- die Errichtung, der Erwerb, die Veräußerung und die Vermietung von Grundstücken, die Vermietung und Gebäuden.

Zu Tagesordnungspunkt 2:

- Anfragen / Mitteilungen

Anfragen:

AM Rohe fragt an, ob der Auftrag im Zusammenhang mit der Entwicklung des Gewerbegebietes Scheidungen erteilt worden sei.

FBL Hüchelheim teilt mit, dass der Auftrag erteilt sei. In einem ersten Gespräch mit dem Planungsbüro sei zudem bereits die weitere Verfahrensweise erörtert worden. Die weitere Beratung im Ausschuss ist für die erste Sitzung im kommenden Jahr vorgesehen.

Weitere Anfragen werden nicht gestellt.

Mitteilungen:

Mitteilungen liegen nicht vor.

B. Nichtöffentliche Sitzung

Zu Tagesordnungspunkt 1:

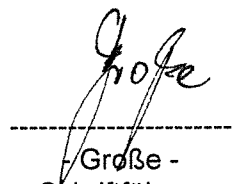
- Anfragen / Mitteilungen

Anfragen werden nicht gestellt.

Mitteilungen liegen nicht vor.



- Wiemer -
Ausschussvorsitzender



Große -
Schriftführer