

## NIEDERSCHRIFT

über die

11. Sitzung

**des Ausschusses für Bau und Feuerwehr**

am 25.10.2016

im Saal des RATHAUSES in W e l v e r

Beginn der Sitzung: 17.02 Uhr

Ende der Sitzung: 18.45 Uhr

Anwesend: Vorsitzender Stehling

### Mitglieder:

Buschulte, Greune, Irmer, Jäschke, Potthoff (als Vertreter f. d. AM Korn), Schanzmann, Schulte, Starb, Wiemer

### Von der Verwaltung:

Bürgermeister Schumacher  
Fachbereichsleiter Hückelheim  
Bauhofleiter Wilms  
VFA Niedermeier als Schriftführerin

Der Vorsitzende Stehling eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass der Ausschuss für Bau und Feuerwehr ordnungs- und fristgemäß geladen und in beschlussfähiger Anzahl erschienen ist.

Die CDU-Fraktion stellt einen Antrag zur Änderung der Tagesordnung. Dieser lautet wie folgt:

Erweiterung der Tagesordnung um den TOP „*Beschaffung eines gebrauchten Feuerwehrfahrzeuges (ELW 1) für die Freiwillige Feuerwehr Welper*“.

Der Ausschuss beschließt einstimmig, die Tagesordnung gem. § 11 Abs. 2 der Geschäftsordnung um diesen Antrag als TOP 6 zu erweitern.

Weitere Anträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Die Tagesordnung lautet wie folgt:

## Tagesordnung

### A. Öffentliche Sitzung:

1. Klimaschutz-Teilkonzept für ausgewählte Liegenschaften der Gemeinde Welper
2. Gestaltung des Kreisverkehrs im Ortsteil Scheidingen, finanziert durch Sponsoring  
hier: Antrag der Fraktion Welper21 vom 18.08.2016
3. Schaffung von Ausbildungsstellen in der Gemeinde Welper, Erweiterung des Stellenplanes für den Haushalt 2017, Qualifikation der Verwaltungsmitarbeiter zur Auszubildereignung  
hier: Antrag zur Tagesordnung gem. § 48 Abs. 1 Satz 2 GO NRW der Fraktion Welper21 vom 18.08.2016
4. Verbreiterung der Wirtschaftswegbrücke über den Feldgraben im Ortsteil Stocklarn  
Bauwerks-Nr.: 4314W03  
hier: Antrag vom 12.08.2016 mit Ergänzung vom 05.10.2016
5. Neuerrichtung eines Feuerwehrgerätehauses im Ortsteil Dinker  
hier: Sachstandsbericht
6. Beschaffung eines gebrauchten Feuerwehrfahrzeuges (ELW 1) für die Freiwillige Feuerwehr Welper
7. Anfragen / Mitteilungen

### B. Nichtöffentliche Sitzung:

1. Ersatzanschaffungen Fuhrpark Bauhof  
hier: Auftragsvergabe für den Erwerb eines LKW
2. Anfragen / Mitteilungen

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

### **A. Öffentliche Sitzung:**

#### **Zu Tagesordnungspunkt 1:**

- Klimaschutz-Teilkonzept für ausgewählte Liegenschaften der Gemeinde Welver

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Bau und Feuerwehr empfiehlt dem Rat einstimmig, die Verwendung der Fördermittel des Kommunalinvestitionsförderungsprogramms (KInvFG) im Haushalt 2017 als eine Gesamtmaßnahme darzustellen, um anschließend noch über die Einzelmaßnahmen entscheiden zu können.

Des Weiteren beschließt der Ausschuss für Bau und Feuerwehr einstimmig, die Sanierung der Bördehalle in Welver als separaten Tagesordnungspunkt für die erste Sitzung im Jahr 2017 aufzunehmen. Im Vorfeld soll eine Ortsbesichtigung durch die einzelnen Fraktionen stattfinden.

#### **Zu Tagesordnungspunkt 2:**

- Gestaltung des Kreisverkehrs im Ortsteil Scheidingen, finanziert durch Sponsoring  
hier: Antrag der Fraktion Welper21 vom 18.08.2016

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Bau und Feuerwehr beschließt einstimmig, die Verwaltung zu beauftragen nach Gestaltungsmöglichkeiten und nach Sponsoren zu suchen. Über die Ergebnisse soll in der ersten Sitzung im Jahr 2017 berichtet werden.

#### **Zu Tagesordnungspunkt 3:**

- Schaffung von Ausbildungsstellen in der Gemeinde Welver, Erweiterung des Stellenplanes für den Haushalt 2017, Qualifikation der Verwaltungsmitarbeiter zur Ausbildereignung  
hier: Antrag zur Tagesordnung gem. § 48 Abs. 1 Satz 2 GO NRW der Fraktion Welper21 vom 18.08.2016

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Bau und Feuerwehr beschließt einstimmig, den Bericht des Gemeindeprüfungsamtes abzuwarten.

**Zu Tagesordnungspunkt 4:**

- Verbreiterung der Wirtschaftswegbrücke über den Feldgraben im Ortsteil Stocklarn  
Bauwerks-Nr.: 4314W03  
hier: Antrag vom 12.08.2016 mit Ergänzung vom 05.10.2016

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Bau und Feuerwehr empfiehlt dem Rat einstimmig, das Wirtschaftswegkonzept abzuwarten, um dann erneut über die Verbreiterung der Brücke zu entscheiden. Der Antragsteller ist über die weitere Vorgehensweise durch die Verwaltung zu informieren.

**Zu Tagesordnungspunkt 5:**

- Neuerrichtung eines Feuerwehrgerätehauses im Ortsteil Dinker  
hier: Sachstandsbericht

Der Ausschuss für Bau und Feuerwehr nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis. Ein Beschluss wird nicht gefasst.

**Zu Tagesordnungspunkt 6:**

- Beschaffung eines gebrauchten Feuerwehrfahrzeugs (ELW 1) für die Freiwillige Feuerwehr Welper

**Beschluss:**

Auf Antrag der CDU-Fraktion empfiehlt der Ausschuss für Bau und Feuerwehr dem Rat mit  
8 Ja-Stimmen,  
1 Nein-Stimme und  
1 Enthaltung,  
zu beschließen, das gebrauchte Feuerwehrfahrzeug (ELW 1) zu erwerben.

**Zu Tagesordnungspunkt 7:**

- Anfragen / Mitteilungen

**Anfragen:**

AM Irmer meldet den Bedarf eines Mannschaftstransportwagens (MTW) für die freiwillige Feuerwehr der Löschgruppe Schwefe an, da die Feuerwehrleute zu jedem Einsatz und zu jeder Übung mit dem privaten PKW fahren müssen.

AM Schulte stellt fest, dass der Brandschutzbedarfsplan dringend fortgeschrieben werden muss und bittet BM Schumacher tätig zu werden.

AM Greune bittet um weitere Informationen zum Bau von Rossmann.

BM Schumacher teilt hierzu mit, dass die Abrissarbeiten voranschreiten und als nächstes das Flachdach erneuert wird. Im Anschluss stehen die Haustechnikgewerke an. Im vorderen Bereich soll der Roh- und Trockenbau erneuert werden. Ende April soll der Umbau abgeschlossen sein und im Mai ist die Fertigstellung geplant.

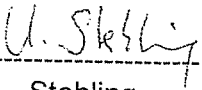
In diesem Zusammenhang teilt BM Schumacher mit, dass am 07.11.2016 die Baustelleneinrichtung beim EDEKA in der Ladestraße geplant ist. Am 14.11.2016 sollen mit den Erdarbeiten begonnen werden. Der Verkauf wird weiterhin stattfinden. Der gesamte Umbau soll im Mai / Juni 2017 fertig sein.

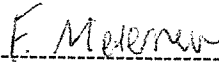
Weitere Anfragen wurden nicht gestellt.

#### Mitteilungen:

FBL Hüchelheim teilt mit, dass die deutsche Funkturm GmbH derzeit mit der Errichtung des Funkturms an der Werler Straße in Welper beauftragt ist und diese die Planungsarbeiten abgeschlossen haben. Die Herstellung des Mastes steht nun an. Der Baubeginn steht kurzfristig an. Ein genauer Termin wird der Gemeinde noch mitgeteilt.

Weitere Mitteilungen liegen nicht vor.

  
-----  
- Stehling -  
Ausschussvorsitzender

  
-----  
- Niedermeier -  
Schriftführerin