

# NIEDERSCHRIFT

über die

02. Sitzung

**des Ausschusses für Bau und Feuerwehr**

am 18.11.2014

im Saal des RATHAUSES in Welver

Beginn der Sitzung: 17.00 Uhr

Ende der Sitzung: 21.15 Uhr

**Anwesend:** 1. stellv. Vorsitzender Buschulte

**Mitglieder:**

Irmer, Jäschke, Rohe, Starb, Daube, Schulte, Greune, Korn,  
Schanzmann

**Als Gäste:**

Herr Welling (zu Top 1 ö.S.)  
Herr Ludwig, Herr Menzel und Herr Stadler (zu Top 2 ö.S.)  
Herr Pannock, Gemeindeführer

**Von der Verwaltung:**

Bürgermeister Schumacher  
Fachbereichsleiter Hückelheim  
TA Peters  
Verw.-Ang. Middeler als Schriftführerin

Vorsitzender Buschulte eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass der Ausschuss für Bau und Feuerwehr ordnungs- und fristgemäß geladen und in beschlussfähiger Anzahl erschienen ist.

Anträge zur Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor. Diese lautet daher wie folgt:

## Tagesordnung

### A. Öffentliche Sitzung

1. Sanierung des Regenüberlaufbeckens I am Landwehrbach als Kanalstauraum im OT Scheidungen  
hier: Vorstellung der Planung
2. Überprüfung der Straßenhöhen im Bebauungsplangebiet Nr. 27 „Landwehrkamp II“ aufgrund von Nachbarbeschwerden
3. Endgültige Herstellung der Erschließungsanlagen im Bebauungsplangebiet Nr. 26 „Landwehrkamp I“
4. Zentraler Abwasserplan für den Ortsteil Borgeln  
hier: 1. Vorstellung der Ergebnisse  
2. Kanalsanierung Diedrich-Düllmann-Straße
5. Erneuerung der Maschinenteknik im Pumpwerk Schwannemühle, Ortsteil Dinker  
hier: Vorstellung der Maßnahme
6. Anregungen und Beschwerden gem. § 24 GO NRW vom 21.05.2014  
hier: Toiletten an der Trauerhalle in Kirchwelter
7. Anregungen und Beschwerden gem. § 24 GO NRW vom 08.07.2014  
hier: Wiederaufnahmeantrag zum Neubau der Soestbach-Brücke in Borgeln
8. Neuerrichtung eines Feuerwehrgerätehauses im Ortsteil Dinker  
hier: Sachstandsbericht
9. Anfragen / Mitteilungen

### B. Nichtöffentliche Sitzung

1. Anfragen / Mitteilungen

Es wird wie folgt b e r a t e n und b e s c h l o s s e n:

## **A. Öffentliche Sitzung:**

### **Zu Tagesordnungspunkt 1:**

- Sanierung des Regenüberlaufbeckens I am Landwehrbach als Kanalstauraum im OT Scheidingen  
hier: Vorstellung der Planung

Herr Welling vom Ingenieurbüro Welling und Partner aus Rüthen erläutert die Ausführungsplanung für die Bauwerkerneuerung.

### **Beschluss:**

Auf Antrag der Koalition beschließt der Ausschuss für Bau und Feuerwehr mit

6 Ja-Stimmen  
und  
4 Nein-Stimmen,

diesen Tagesordnungspunkt zur weiteren Beratung in die Fraktionen zu verweisen.

### **Zu Tagesordnungspunkt 2:**

- Überprüfung der Straßenhöhen im Bebauungsplangebiet Nr. 27 „Landwehrkamp II“ aufgrund von Nachbarbeschwerden

Herr Menzel vom Ingenieurbüro Menzel, Herr Stadler von der Firma MD Projekte und Herr Ludwig vom Ingenieurbüro Ludwig & Schwefe erläutern die Straßen- und Kanalplanung und nehmen zu den an sie gestellten Fragen Stellung.

Während der weiteren Beratung wird die Sitzung für 20 Minuten unterbrochen.

### **Beschluss:**

Auf Antrag der SPD-Fraktion beschließt der Ausschuss für Bau und Feuerwehr bei vier Enthaltungen einstimmig, dass dieser Tagesordnungspunkt zur weiteren Beratung in den Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Planung, Naturschutz und Umwelt sowie in die Fraktionen verwiesen wird.

### **Zu Tagesordnungspunkt 3:**

- Endgültige Herstellung der Erschließungsanlagen im Bebauungsplangebiet Nr. 26 „Landwehrkamp I“

**Beschluss:**

1. Der Ausschuss für Bau und Feuerwehr empfiehlt dem Rat einstimmig, die Fristverlängerung zur endgültigen Herstellung der Erschließungsanlagen im Bebauungsplangebiet Nr. 26 „Landwehrkamp I“ bis zum 30.11.2015 zu dulden.
2. Auf Antrag der SPD-Fraktion beschließt der Ausschuss für Bau und Feuerwehr einstimmig, dass über die Ausbaustandards für die endgültige Herstellung des 1. Teilabschnittes „Südwestlicher Abschnitt des Wohnweges ‚Auf dem Bült‘ und östlicher Stichweg zur Kreisstraße ‚Landwehrkamp‘“ zunächst in den jeweiligen Fraktionen beraten werden soll.

**Zu Tagesordnungspunkt 4:**

- Zentraler Abwasserplan für den Ortsteil Borgeln  
hier: 1. Vorstellung der Ergebnisse  
 2. Kanalsanierung Diedrich-Düllmann-Straße

Herr Peters stellt die Eckpunkte des -Zentralen Abwasserplans Borgeln (ZAP)- sowie die Einzelheiten der Maßnahme aus dem ZAP in der Sitzung vor.

**Beschluss:**

1. Der Ausschuss für Bau und Feuerwehr beschließt auf Antrag der SPD-Fraktion mit

8 Ja-Stimmen  
 und  
 2 Nein-Stimmen,

die Vorstellung der Ergebnisse des ZAP zur weiteren Beratung in die Fraktionen zu verweisen.

2. Auf Antrag der SPD-Fraktion beschließt der Ausschuss für Bau und Feuerwehr mit

6 Ja-Stimmen  
 und  
 4 Nein-Stimmen,

die Kanalisierung der Diedrich-Düllmann-Straße zur weiteren Beratung in die Fraktionen zu verweisen.

Nach der Beratung zu diesem Tagesordnungspunkt wird die Sitzung für 10 Minuten unterbrochen.

**Zu Tagesordnungspunkt 5:**

- Erneuerung der Maschinentechnik im Pumpwerk Schwannemühle, Ortsteil Dinker  
hier: Vorstellung der Maßnahme

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Bau und Feuerwehr billigt einstimmig die vorgestellte Maßnahme und beauftragt die Verwaltung, weitere technische Details zur Durchführung der Maßnahme zu erarbeiten und dem Ausschuss vorzustellen.

**Zu Tagesordnungspunkt 6:**

- Anregungen und Beschwerden gem. § 24 GO NRW vom 21.05.2014  
hier: Toiletten an der Trauerhalle in Kirchwelter

**Beschluss:**

1. Der Antrag der CDU-Fraktion, die Verwaltung mit der Kostenermittlung der Alternative 1 zu beauftragen und die Ergebnisse in der nächsten Sitzung des Ausschusses für Bau und Feuerwehr vorzutragen, wird bei

4 Ja-Stimmen  
und  
6 Nein-Stimmen

abgelehnt.

2. Auf Antrag der SPD-Fraktion empfiehlt der Ausschuss für Bau und Feuerwehr dem HFA mit

6 Ja-Stimmen  
und  
4 Nein-Stimmen,

den Antrag abzulehnen. Der Antragsteller ist über das Ergebnis zu informieren.

**Zu Tagesordnungspunkt 7:**

- Anregungen und Beschwerden gem. § 24 GO NRW vom 08.07.2014  
hier: Wiederaufnahmeantrag zum Neubau der Soestbach-Brücke in Borgeln

**Beschluss:**

Auf Antrag der SPD-Fraktion empfiehlt der Ausschuss für Bau und Feuerwehr dem HFA mit

6 Ja-Stimmen  
und  
4 Nein-Stimmen,

dass dem Antragsteller nach der Ratssitzung am 26.11.2014 mitgeteilt wird, dass Mittel in Höhe von 25.000,00 € für den Neubau der Soestbach-Brücke in Borgeln in den Haushalt 2015 eingestellt sind.

**Zu Tagesordnungspunkt 8:**

- Neuerrichtung eines Feuerwehrgerätehauses im Ortsteil Dinker  
hier: Sachstandsbericht

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Bau und Feuerwehr beschließt auf Antrag der Koalition mit

6 Ja-Stimmen  
und  
4 Nein-Stimmen,

dass mit Rücksicht auf die planungsrelevanten Schwierigkeiten der Errichtung neuer Feuerwehrgerätehäuser im Außenbereich und die knappen Mittel der Gemeinde Welver, der Ratsbeschluss bezüglich der Schaffung von neun Untergliederungen der Feuerwehr vom 14.11.2011 in der Weise abgeändert wird, dass unter Beibehaltung dieser Gliederung auf die Errichtung neuer Gerätehäuser -ausgenommen das FWGH Dinker in reduziertem Ausmaß- verzichtet wird. Vorhandene Gerätehäuser sollen entsprechend modernisiert und zur Aufnahme der erforderlichen Fahrzeuge umgebaut werden. Der Brandschutzbedarfsplan ist unter Berücksichtigung dieser Vorgaben und im Hinblick auf die Schaffung eines Rendezvous-Konzeptes wie es aus notärztlichen Rettungskonzeptionen bekannt ist und auch bei Feuerwehren schon praktiziert wird, zu überarbeiten. Hierzu bildet der Ausschuss für Bau und Feuerwehr eine Arbeitsgruppe aus Politik, Feuerwehr und Verwaltung.

**Zu Tageordnungspunkt 9:**

Anfragen und Mitteilungen

- Mitteilungen

Herr Hückelheim teilt mit, dass von Seiten der RWE angeboten wurde, den Ausschuss für Bau und Feuerwehr, über deren diverse Beleuchtungssysteme zu informieren. Dieser Informationstermin würde im Firmensitz ins Arnsberg stattfinden.

Herr Rohe befürwortet dies, bittet aber um einen Besichtigungstermin, nach Abschluss des Bieterverfahrens zur Konzessionsvergabe.

Herr Hückelheim sagt zu, dass eine Einladung an den Ausschuss für Bau und Feuerwehr zu gegebener Zeit erfolgen wird.

Herr Pannock teilt mit, dass die Führungskräfte der -Freiwilligen Feuerwehr Welper- die Empfehlung des HFA, Mittel im Haushalt für das Atemschutzkonzept zur Verfügung zu stellen, positiv aufgenommen haben.

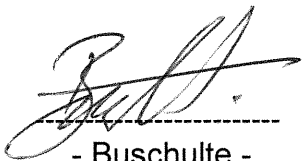
Anfragen werden nicht gestellt.

## **B. Nichtöffentliche Sitzung**

### **Zu Tagesordnungspunkt 1:**

Anfragen und Mitteilungen

- Anfragen werden nicht gestellt und Mitteilungen liegen nicht vor.



- Buschulte -  
Ausschussvorsitzender



- Middeler -  
Schriftführerin