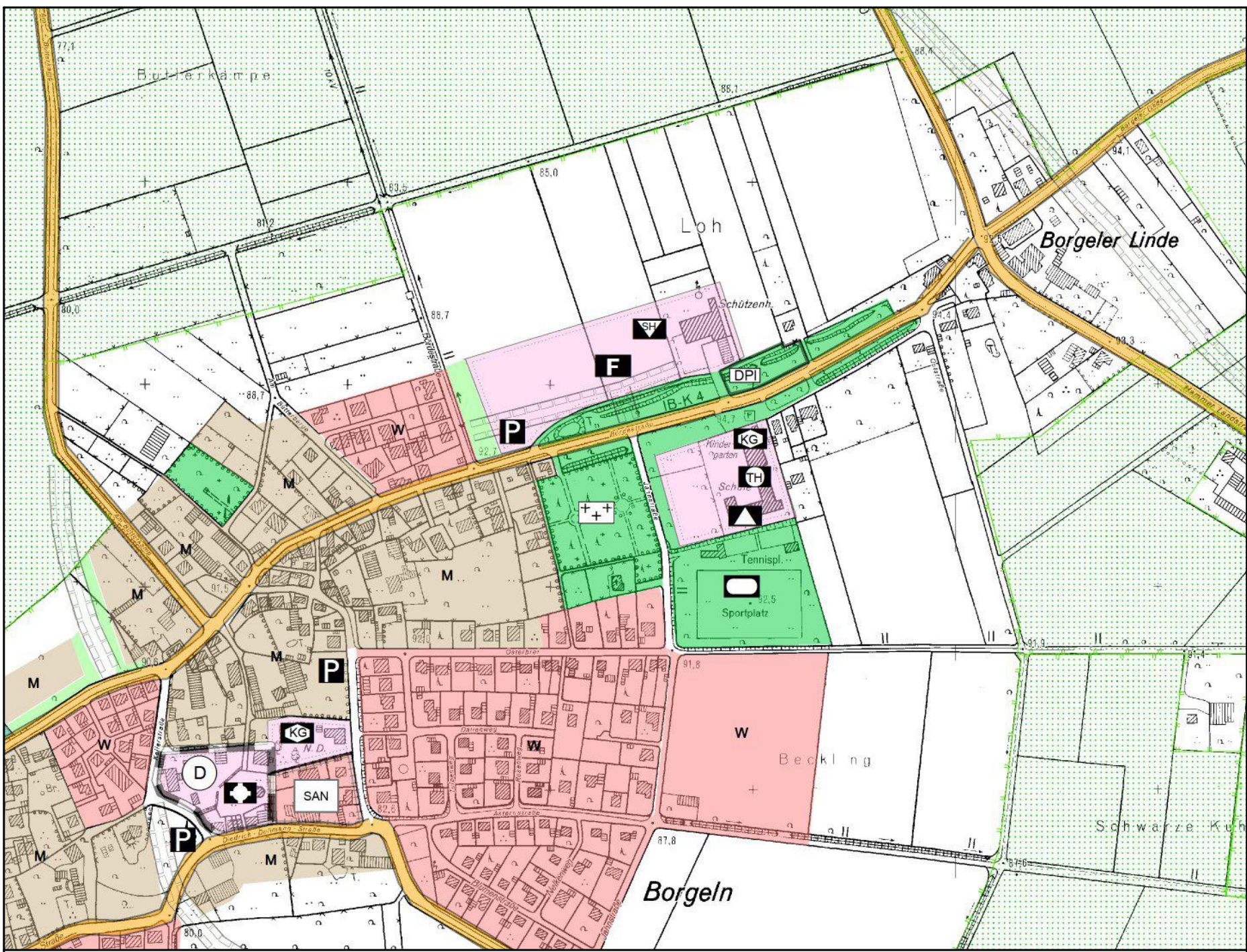
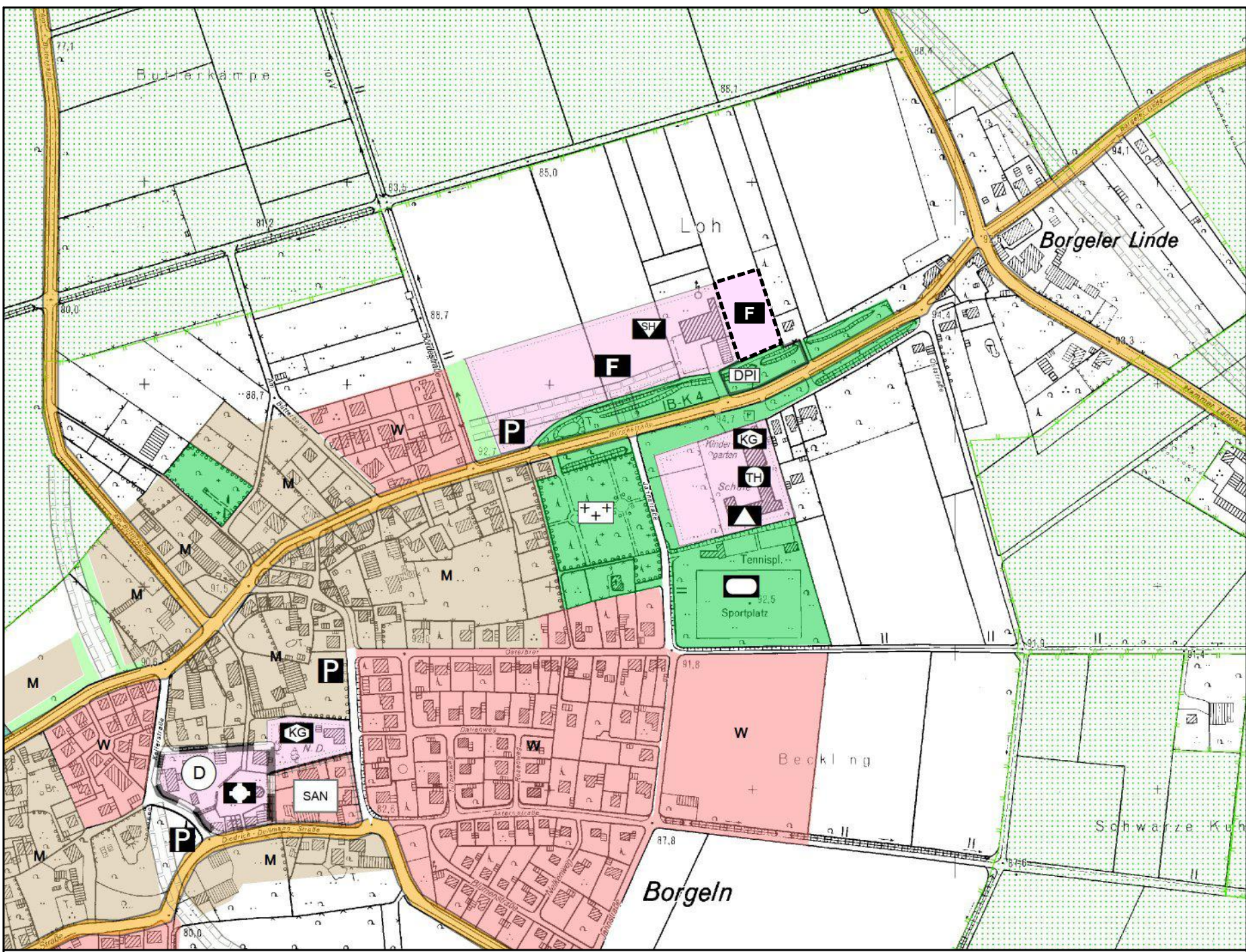
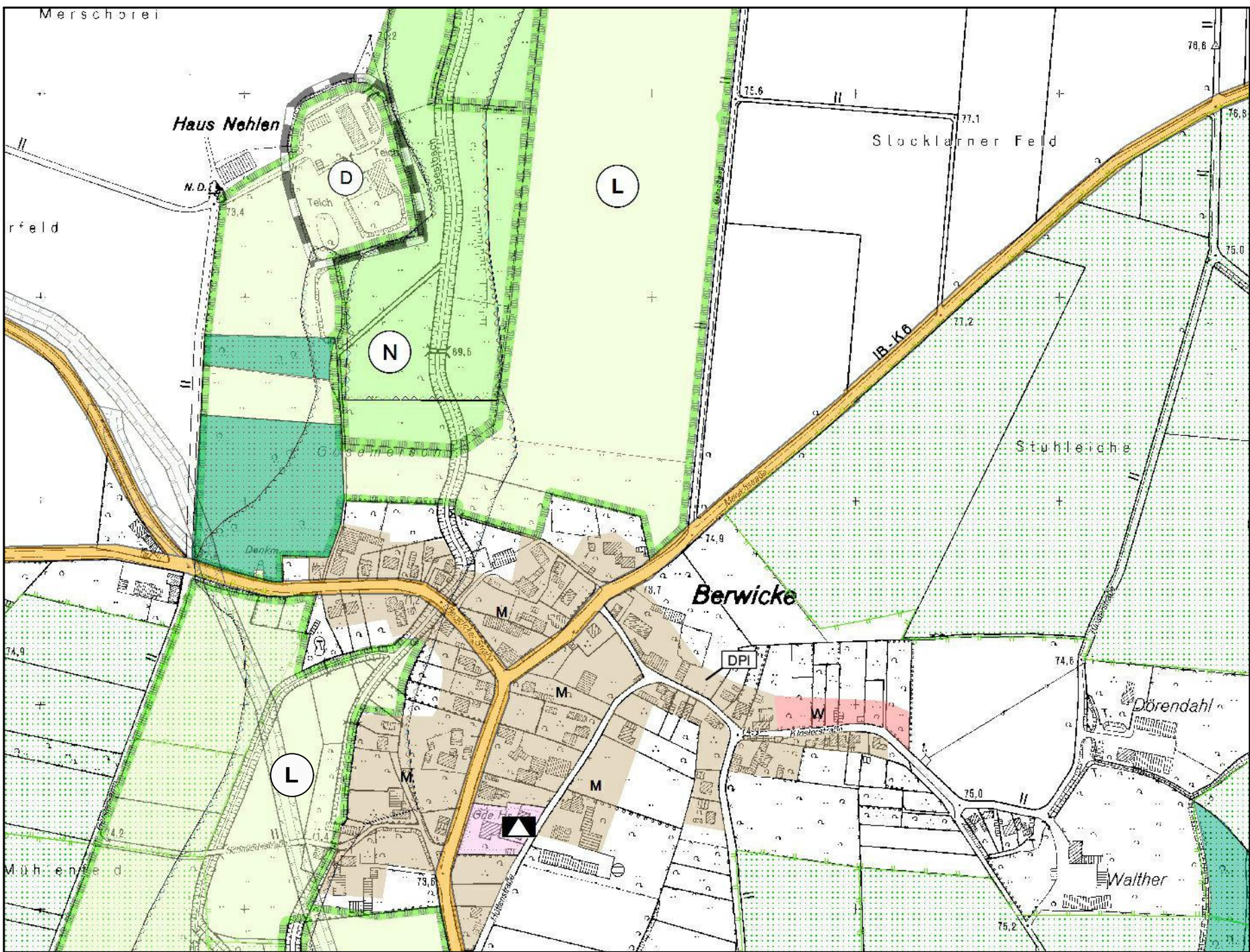




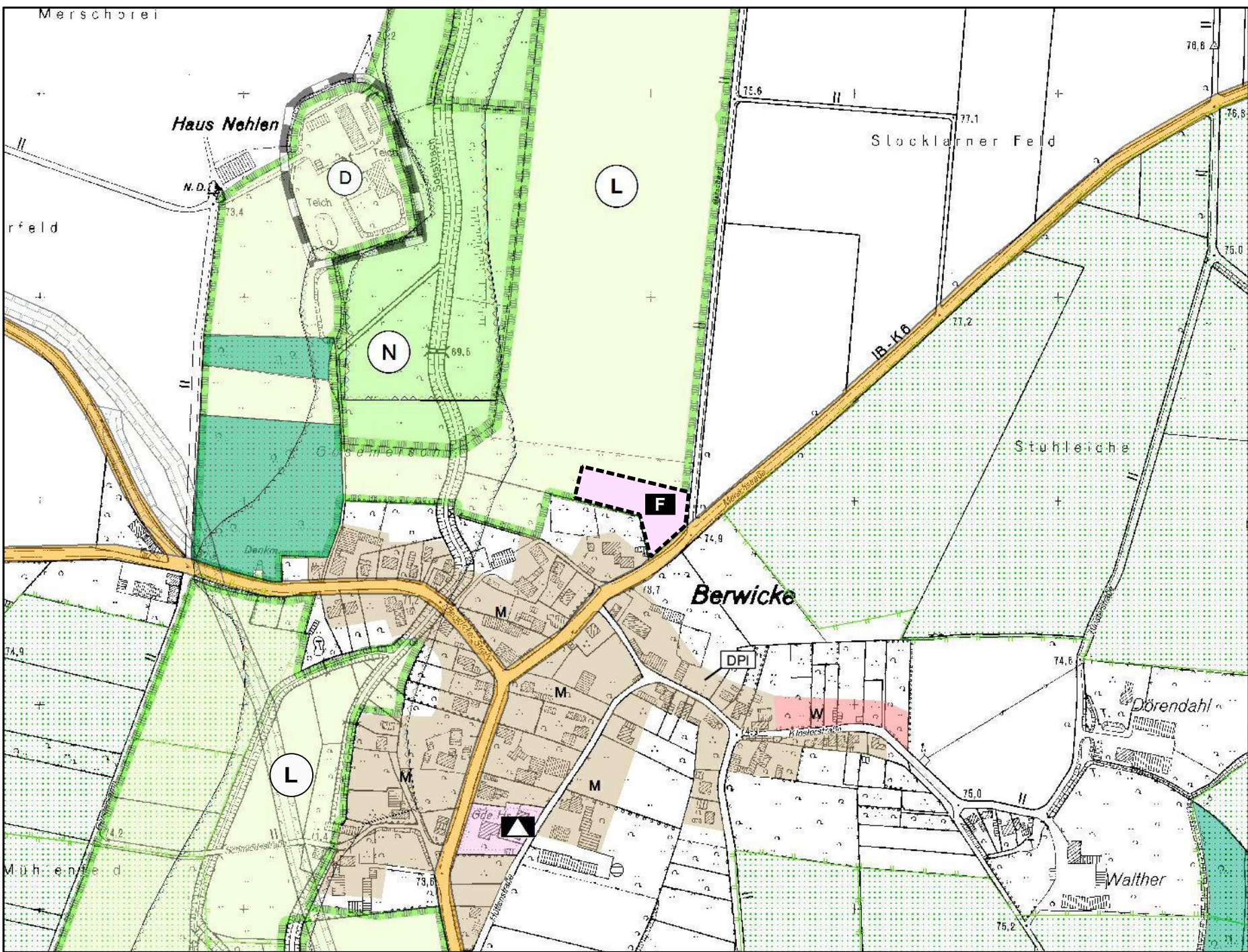
Auszug aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan (Bereich Borgeln)



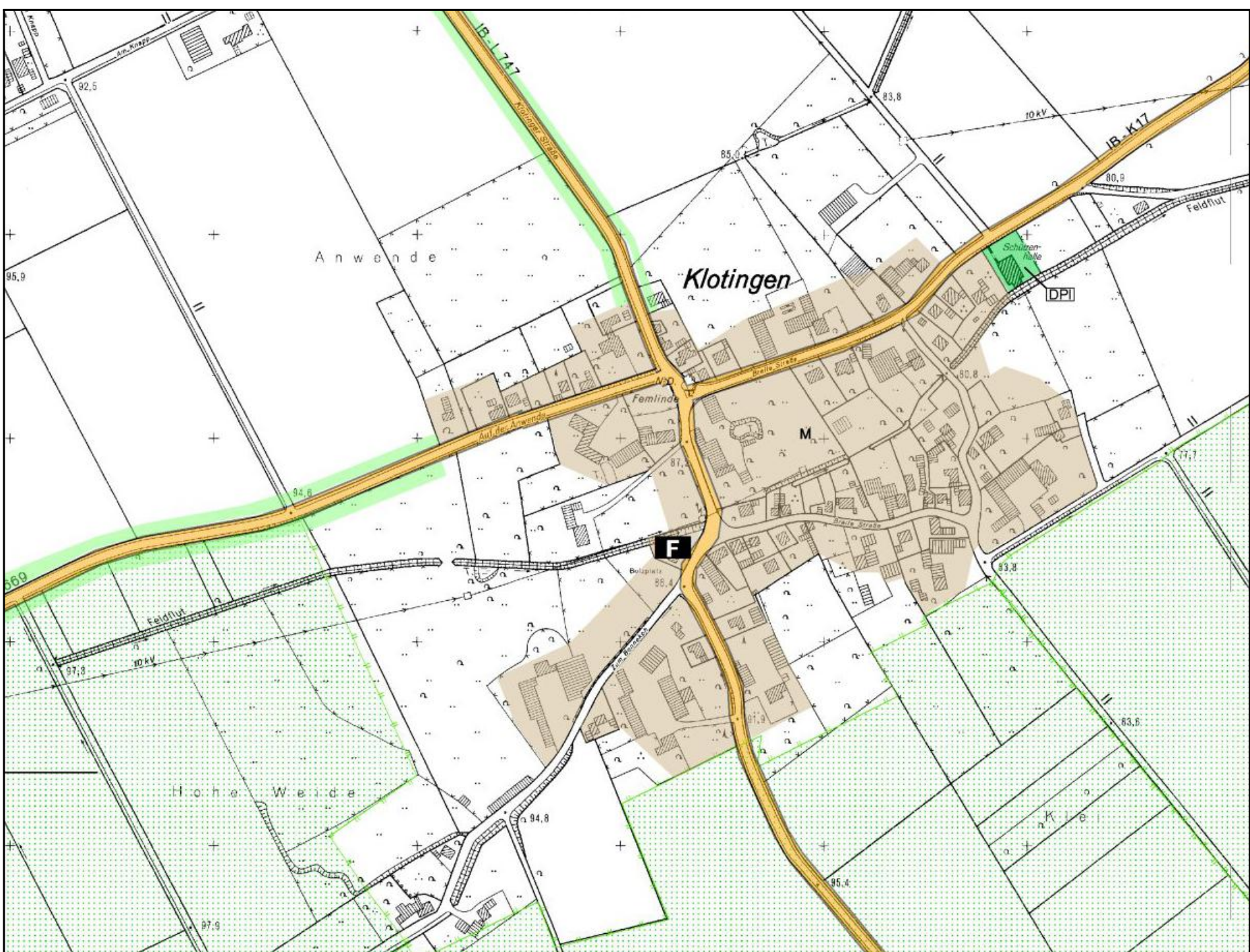
Geplante 41. Änderung des Flächennutzungsplans (Bereich Borgeln)



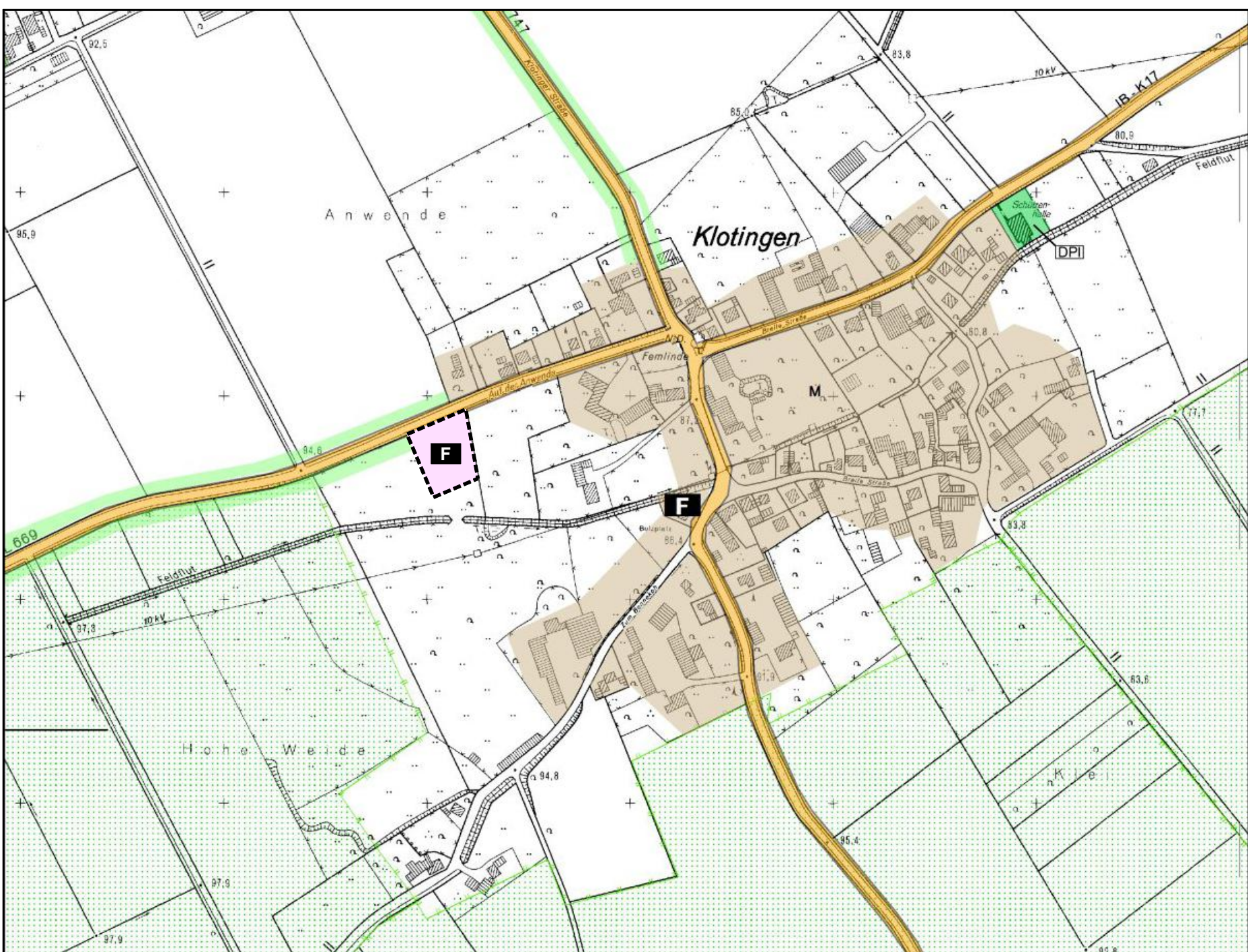
Auszug aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan (Bereich Berwicke)



Geplante 41. Änderung des Flächennutzungsplans (Bereich Berwicke)

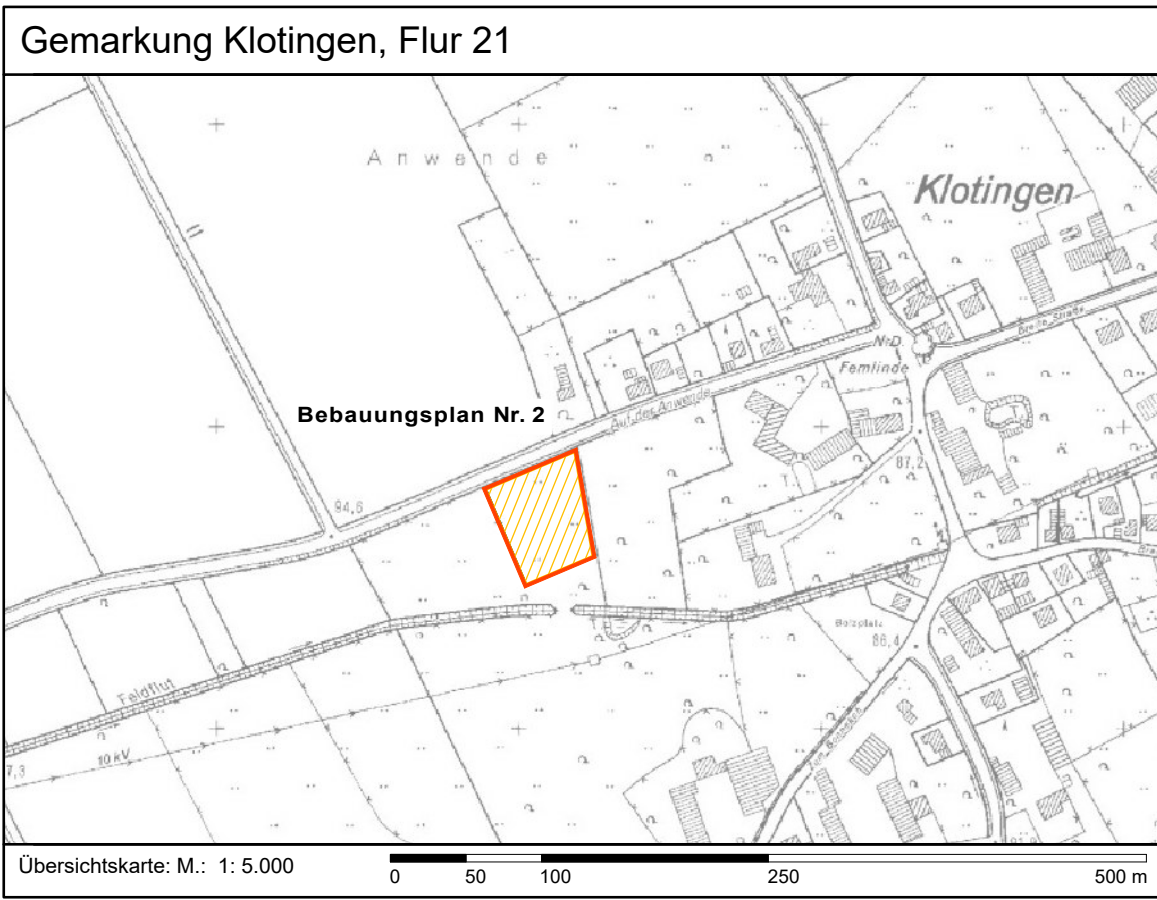
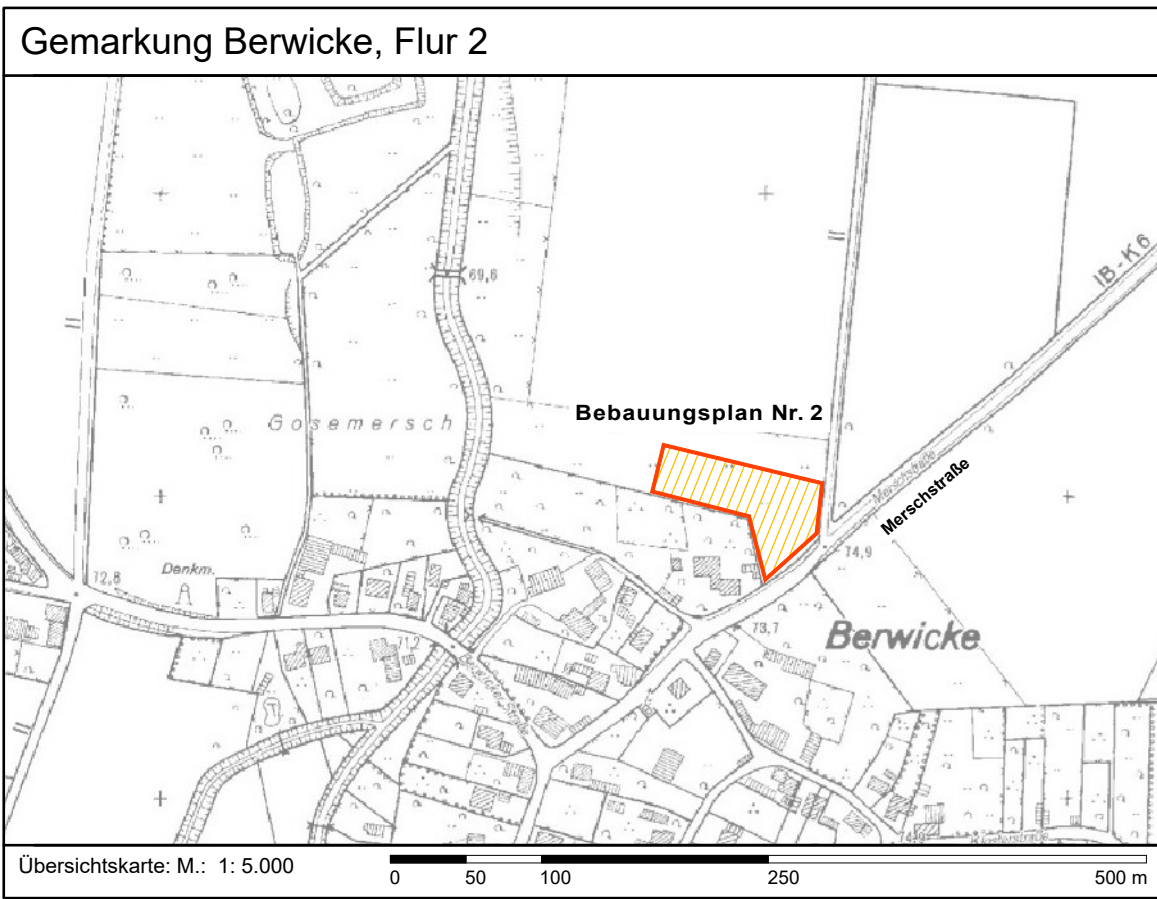
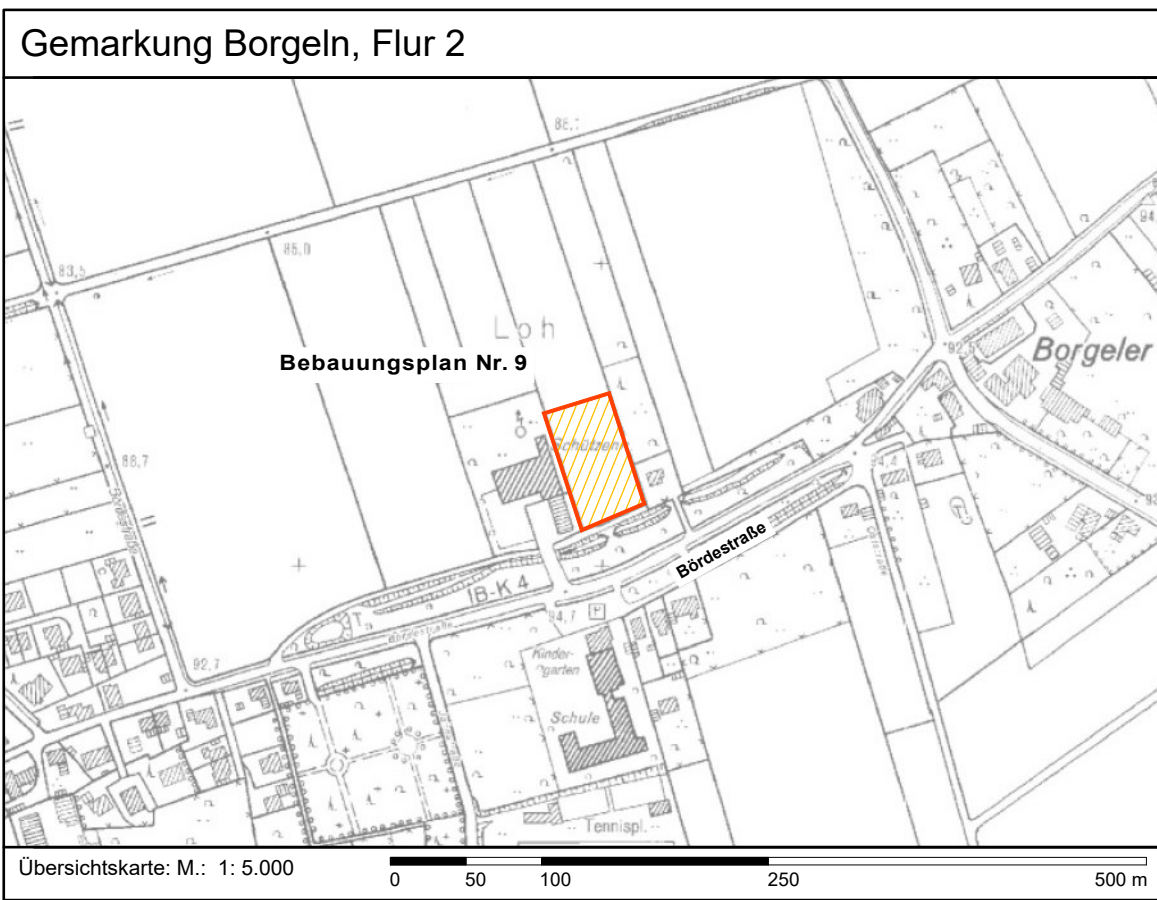


Auszug aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan (Bereich Klotingen)



Geplante 41. Änderung des Flächennutzungsplans (Bereich Klotingen)

- Erklärung der Planzeichen**
- Grenze des räumlichen Änderungsbereiches
 - gemischte Bauflächen gem. § 1 (1) Nr. 2 BauNVO
 - Fläche für die Landwirtschaft gem. § 5 (2) Nr. 9a BauGB
 - Fläche für Gemeinbedarf
 - F Zweckbestimmung Feuerwehr § 5 (2) Nr. 2
 - D Schutzwürdiger städtebaulicher Bereich mit denkmalgeschützten Bauwerken
 - Anbauzone
 - Grünflächen § 5 (2) Nr. 5 BauGB
 - DPI Dorfplatz
 - Friedhof
 - Sportplatz
 - Fläche Vogelschutzgebiet § 5 (2) Nr. 10 BauGB
 - Fläche Landschaftsschutzgebiet § 5 (2) Nr. 10 BauGB
 - Fläche Naturschutzgebiet § 5 (2) Nr. 10 BauGB



Gemeinde Welver
Am Markt 4
59514 Welver

Maßnahme:
41. Änderung des Flächennutzungsplans

Darstellung:
Kartenblatt

Aktenz.: Wv 1113
Wv 1103
Wv 1223
Ausfertigung:

Maßstab:
Lageplan 1: 5.000
Längen 1:
Höhen 1:

Name: Datum: Blatt:
bearbeitet: Na 10.06.2026 1
gezeichnet: TK
Dateiname: Wv 7-10-11_FNP_Änderung Gesamt

Bearbeitet:
Oelde, im Juni 2026
GREIWE und HELFMEIER
Diplom-Ingenieure
Wasserversorgung - Tiefbau - Abwasser
Ökologie - Freiraum - Landschaftsplanung - SIGECO
Warendorfer Str. 111 59305 Oelde Fon (02522) 9362-0
Postfach 3368 59285 Oelde Fax (02522) 9362-10
info@guh-oelde.de / www.guh-oelde.de

Aufgestellt:
Welver, den 2026
-gez. Camillo Garzen -
(Bürgermeister)