

LEGENDE

BESTAND:

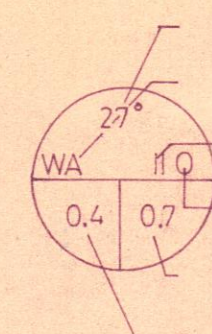
- VORHAND. FLURSTÜCKSGRENZEN
- FL. 2 FLURSTÜCKSNR.
- 21 PARZELLENNR.
- ▨ GEBÄUDEBESTAND

NACHRICHTLICHE DARSTELLUNG:

- ▭ VORGESEHNE GEBÄUDEFORM
- VORGES. GRUNDSTÜCKSGRENZEN

FESTSETZUNGEN:

- GRENZE DES RÄUML. GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE
- GEPL. PRIVAT. VERKEHRSFLÄCHEN
- GEPL. ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHEN
- ▨ ÖFFENTL. PARKFLÄCHEN
- ART DER DACHNEIGUNG
- ART DER BAUL. NUTZUNG BNV. VOM 26.6.62 § 2-11
- ZAHL DER VOLLGESCHOSSE [§ 16 (2) + § 17 (4) / 2 C]
- ART DER BAUWEISE § 22 BNV. VOM 26.6.62
- GESCHOSSFLÄCHENZAHL [§ 16 (2) + § 17 (1) / 2 C]
- GRUNDFLÄCHENZAHL [§ 16 (2) + § 17 (1) / 2 C]
- Die Anzahl der Vollgeschosse ist zwingend



⊞ Spielplatz

ERMÄCHTIGUNGSGRUNDLAGE

- a) § 4 DER GEMEINDEORDNUNG VOM 28.10.1952 (SGV. 2020)
- b) § 2-12 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23.6.1960 (BGBl. I S. 341)
- c) § 103 DER BAUORDNUNG GESETZ ÜBER DIE BO. FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN VOM 25.6.1962 (GV NW S. 373) IN VERBINDUNG MIT § 4 DER 1. VERORDNUNG ZUR DURCHFÜHRUNG DES BBG. VOM 29.11.1960 (GV NW S. 433) UND
- d) BAUNUTZUNGSVERORDNUNG FÜR DIE LÄNDER DES BUNDES GEBIETES EINSCHL. DES LANDES BERLIN VOM 26.6.1962 (BGBl. I S. 429)
- e) § 4 DER 1. VERORDNUNG ZUR DURCHFÜHRUNG DES BBG VOM 29.11.1960 (GV NW S. 433)

